



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

8 ноября 2024 г.

Москва

№ АБ-1200-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной
магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) –
Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) –
Валдай ВСМ (искл.)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-860-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 2/7:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 08.11.2014 № АВ-1400р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.))»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	ЗУ 188	53:11:0600205:219	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	2258+/-17	153
2	ЗУ 190	53:11:0600205:217	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	10927+/-37	1463
3	ЗУ 191	53:11:0600205:80	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	31207+/-1545	5055
4	ЗУ 196	53:11:0600206:193	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	11192+/-926	174
5	ЗУ 199	53:11:0600206:16	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1720+/-1	65
6	ЗУ 203	53:12:0566001:208	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1955+/-15	35

7	ЗУ 205	53:12:0566001:209	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1998+/-16	247
8	ЗУ 338	53:12:0566001:210	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1995+/-16	139