



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 ноября 2024 г.

Москва

№ АБ-1173-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство новой железнодорожной линии на направлении Карбидный – Мелитополь. Строительство железнодорожного пути на участке ст. Карбидный – ст. Кичиксу»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22.04.2024 № АБ-351-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство новой железнодорожной линии на направлении Карбидный – Мелитополь. Строительство железнодорожного пути на участке ст. Карбидный – ст. Кичиксу» с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.06.2024 № АБ-543-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 03.10.2024 № ИСХ-16338/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 08.11.2014 № АВ-1173р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Строительство новой железнодорожной линии на направлении Карбидный – Мелитополь. Строительство
железнодорожного пути на участке ст. Карбидный – ст. Кичиксу»**

| № п/п | Условный номер участка | Кадастровый номер участка | Правообладатель | Вид права | Категория земель | Разрешенное использование участка | Площадь участка (кв. м) | Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м) |
|-------|------------------------|---------------------------|-----------------|---------------|--|--|-------------------------|--|
| 1 | ЗУ 10 | 93:15:0080901:153 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 56305 | 15734 |
| 2 | ЗУ 12 | 93:15:0080901:197 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 56433 | 14259 |
| 3 | ЗУ 14 | 93:15:0080901:200 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | 01.01 для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 55657 | 10376 |
| 4 | ЗУ 18 | 93:15:0080901:213 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 58828 | 15192 |
| 5 | ЗУ 21 | 93:15:0080901:240 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 30662 | 3981 |
| 6 | ЗУ 24 | 93:15:0080901:254 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 56844 | 8076 |
| 7 | ЗУ 27 | | | | Земли | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | | 7319 |
| 8 | ЗУ 217 | 93:15:0080901:270 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 55981 | 147 |

| | | | | | | | | |
|----|-------|-------------------|-----------------|---------------|--|--|-------|-------|
| 9 | ЗУ 43 | 93:15:0080901:372 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 29674 | 2944 |
| 10 | ЗУ 52 | 93:15:0080901:396 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для обслуживания жилого дома и хозяйственных построек и сооружений | 56293 | 8044 |
| 11 | ЗУ 53 | 93:15:0080901:397 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 55554 | 8298 |
| 12 | ЗУ 59 | 93:15:0080901:69 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 58758 | 15645 |
| 13 | ЗУ 60 | 93:15:0080901:70 | Физическое лицо | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения товарного сельскохозяйственного производства | 58987 | 1408 |