



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 октября 2024

Москва

№

АБ-1109-р

Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 3. «Реконструкция ст. Сходня со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.02.2022 № АИ-81-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 3. «Реконструкция ст. Сходня со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 11.09.2024 № ИСХ-25476/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого

размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 24.10.2014 № АВ-1109-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва - Алабушево под пассажирское сообщение» (Этап 3. «Реконструкция ст. Сходня со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права			Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
				Общая долевая собственность, 1/4	Общая долевая собственность, 17/40	Общая долевая собственность, 13/40				
1.	ЗУ55	50:10:0060107:2379	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Общая долевая собственность, 17/40	Общая долевая собственность, 13/40	Земли населенных пунктов	Индивидуальный жилой дом	2 035 +/- 16	511