



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 октября 2024г.

Москва

№ АВ-1063-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Двухпутная вставка на перегоне
Катама – Харпичан с примыканием к станции Харпичан
Дальневосточной железной дороги»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 26.04.2024 № АВ-378-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Двухпутная вставка на перегоне Катама – Харпичан с примыканием к станции Харпичан Дальневосточной железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 18.09.2024 № ИСХ-17675/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 16.10.2014 № АВ-1063р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Двухпутная вставка на перегоне Катама – Харпичан с примыканием к станции Харпичан
Дальневосточной железной дороги»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	14	27:14:0010905:696	ЗАО "Многопрофильная Лесная Компания «Амур», ИНН: 7743780064	Аренда	Земли населённых пунктов	Под подъездные железнодорожные пути нижнего склада ООО «ДальЕвроЛес»	176954.28+/- 294.45	544
2	17	27:14:0010905:36	ОАО "Флора", ИНН: 2703045136	Аренда	Земли населённых пунктов	Под Производственную базу с автодорогой	170180+/-144	812
3	27	27:14:0000000:549	ООО "Региональные энергетические системы", ИНН: 4902010798 АО «Оборонэнерго», ИНН: 7704726225	Собственность Аренда	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	18+/-1	1