



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 сентября 2024 г.

Москва

№

АБ - 924 - р

О внесении изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.05.2023 № АД-368-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение»

На основании ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 25.06.2024 № ИСХ-14034/ДКРС, в соответствии с распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.05.2024 № АБ-468-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение»:

1. Изложить приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.05.2023 № АД-368-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение» с изменениями в редакции согласно приложению к данному распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения о внесении изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта

от 29.05.2023 № АД-368-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение», в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 16.09.2014 № АБ - 944-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта:
«Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.)
под специализированное пассажирское сообщение»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	10	78:31:0001521:69	Общество с ограниченной ответственностью "Физкультурно-оздоровительный комплекс «Лиговский», ИНН: 7825674074	Аренда	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов физической культуры и спорта	1268 +/- 12	1268
2.	98:3У1	78:31:0001521:98	Общество с ограниченной ответственностью «Современные Печатные Технологии», ИНН: 7810178764	Собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов)	15191 +/- 43	6 126
3.	-	78:31:0001521:12	Общество с ограниченной ответственностью «Гепард», ИНН: 7842374955	Собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)	1962 +/- 16	1 962

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта «Строительство дополнительных путей на участке Санкт-Петербург – Главный (вкл.) – Обухово II (вкл.) под специализированное пассажирское сообщение»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, (кв. м)
1.	78:31:0001521:2139	78:31:0001521:98	г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 60-62, литера М	Общество с ограниченной ответственностью «Современные Печатные Технологии», ИНН: 7810178764	Собственность	Нежилое	5 346,7
2.	78:31:0001521:2063	78:31:0001521:12	г. Санкт-Петербург, Транспортный переулок, дом 10а	Общество с ограниченной ответственностью «Гепард», ИНН: 7842374955	Собственность	Нежилое	7 448,3