



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 августа 2024г.

Москва

№

АВ-857-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Укрепление земляного полотна на участке Туапсе –
Адлер, 1985 км ПК 7-9, ст. Адлер»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2022 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.07.2020 № АИ-258-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Укрепление земляного полотна на участке Туапсе – Адлер, 1985 км ПК 7-9, ст. Адлер», ходатайства Северо-Кавказской дирекции инфраструктуры Центральной дирекции инфраструктуры – филиала ОАО «РЖД» от 31.07.2024 № ИСХ-11077/СК ДИ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии

земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта

от 27.08.2014 № 16-8577

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Укрепление земляного полотна на участке Туапсе – Adler, 1985 км ПК 7-9, ст. Adler»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1	2	23:49:0402011:1173	Муниципальное образование город-курорт Сочи Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	389+/-7	46
2	3	23:49:0402011:1173	Муниципальное образование город-курорт Сочи Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	389+/-7	33

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
			программ», ИНН: 2320135635					
			Муниципальное образование город-курорт Сочи	Собственность				
3	6	23:49:0402011:1176	Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	807+/-10	79
			Муниципальное образование город-курорт Сочи	Собственность				
			Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	807+/-10	73
4	7	23:49:0402011:1176	Муниципальное образование город-курорт Сочи	Собственность				
			Муниципальное образование город-курорт Сочи	Собственность				
5	10	23:49:0402011:1177	Муниципальное образование город-курорт Сочи	Постоянное (бессрочное)	Земли населенных пунктов	Пляж	793+/-10	73

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
			учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	пользование				
6	11	23:49:0402011:1177	Муниципальное образование город-курорт Сочи Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	793+/-10	75
7	15	23:49:0402011:1179	Муниципальное образование город-курорт Сочи Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	624+/-9	54
8	17	23:49:0402011:1180	Муниципальное образование город-курорт Сочи	Собственность	Земли населенных пунктов	Пляж	808+/-10	79

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка подлежащего изъятию (кв. м)
9	18	23:49:0402011:1180	Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	808+/-10	79
10	21	23:49:0402011:1181	Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	469+/-8	45

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
11	22	23:49:0402011:1181	Муниципальное образование город-курорт Сочи Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	469+/-8	38
12	24	23:49:0402011:1214	Муниципальное образование город-курорт Сочи Муниципальное бюджетное учреждение города Сочи «Дирекция по реализации программ», ИНН: 2320135635	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Пляж	866+/-10	74