



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 августа 2024

Москва

№

АВ-783-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Разъезд Смычково на перегоне Луга II – Батецкая Октябрьской железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.03.2024 № АВ-205-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Разъезд Смычково на перегоне Луга II – Батецкая Октябрьской железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 06.06.2024 № ИСХ-9285/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанный в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс

мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта от

05.08.2024 № 116-783-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Разъезд Смышково на перегоне Луга II – Батецкая Октябрьской железной дороги»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	:1533:ЗУ1	47:29:0657001:1533	Общество с ограниченной ответственностью «Гри Татьяна», ИНН: 4710012590	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	1 290 500 +/- 9 940.02	14 164
	:1533:ЗУ2							3 875
2.	:32927:ЗУ1	47:29:0000000:32927	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	523 900 +/- 12 667	6 785
3.	:32927:ЗУ2							11 813
4.	:1340:ЗУ1	47:29:0657001:1340	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное производство	279 393 +/- 4 628	1003
				Общая долевая собственность, 1/4				
				Общая долевая собственность, 1/5				
				Общая долевая собственность, 1/5				
				Общая долевая собственность, 1/10				