



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 августа 2024

Москва

№

АБ-780-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.01.2022 № АИ-50-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)», с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 01.02.2024 № АБ-28-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва – Санкт-Петербург» – структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 03.06.2024 № ИСХ-2948/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 05.08.2014 № АБ-780р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	50:10:0010201:1697	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом.28	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	19,2
2.	50:10:0010201:1233	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 50	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	19,3
3.	50:10:0010201:1041	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 67	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	17,9
4.	50:10:0010201:1044	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 70	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22,1
5.	50:10:0010201:1049	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 75	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	17,9
6.	50:10:0010201:1078	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 104	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,7
7.	50:10:0010201:1104	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 130	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	19,1
8.	50:10:0010201:1113	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 138	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	18,4
9.	50:10:0010201:1122	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 147	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20
10.	50:10:0010201:1690	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК -42, пом.175	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,7
11.	50:10:0010201:1164	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 189	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,1

12.	50:10:0010201:1093	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 119	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	17,7
13.	50:10:0010201:1123	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 148	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	17,8
14.	50:10:0010201:1161	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 186	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	17,9
15.	50:10:0010201:1188	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 213	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	19,1
16.	50:10:0010201:1203	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 228	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,5
17.	50:10:0010201:1204	50:10:0010201:159	Московская область, г. Химки, ул. Репина, ГСК-42, пом. 229	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,3