



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 июля 2024 г.

Москва

№

АВ-657-р

Об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Станция Февральск Дальневосточной железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 11.04.2024 № АВ-307-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Станция Февральск Дальневосточной железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 28.06.2024 № ИСХ-14187/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок и объект недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объект недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Семенихина С.Ю., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1084

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 26.07.2014 № АВ-667-Р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Станция Февральск Дальневосточной железной дороги»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	1.1	28:22:010629:174	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Производственные предприятия, производственные базы строительных, коммунальных, транспортных и других предприятий	1302 +/- 12.63	1302

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Станция Февральск Дальневосточной железной дороги»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1	28:22:010629:175	28:22:010629:174	Амурская область, Селемджинский р-н, пгт Февральск, ул Железнодорожная	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	1,3