



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 мая 2024г.

Москва

№

АВ-482р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет-порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.03.2022 № АИ-164-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.09.2023 № АВ-550-р, от 19.03.2024 № АВ-164-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 14.05.2024 № ИСХ-12067/ДКРС:

1. Изъять для нужд Российской Федерации в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 23.08.2014 № АВ-4817

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет-порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (контура) (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)		
1.	17	27:22:0020502:596	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства	862 +/- 10,28	216		
	1.8							87		
	6.5							559		
2.	24	27:22:0020502:325	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	800 +/- 10	180		
	1.13							299		
	6.8							321		