



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 апреля 2024г.

Москва

№

АВ-360-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации  
для размещения объекта: «Усиление железнодорожной линии  
Энем I – Кривенковская Северо - Кавказской железной дороги (I этап).  
Строительство второго пути на перегоне Чинары (вкл.) – Чилипси (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 22.12.2022 № ВЛ-482-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Усиление железнодорожной линии Энем I – Кривенковская Северо - Кавказской железной дороги (I этап). Строительство второго пути на перегоне Чинары (вкл.) – Чилипси (искл.)» с изменениями, внесенными распоряжениям Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.08.2023 № АВ-502-р, от 27.12.2023 № АВ-893-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 03.04.2024 № ИСХ-10468/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Семенихина С.Ю., УЗИП  
(499) 550-34-36 доб. 1084

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства

железнодорожного транспорта

от 18.04.2014 № АВ-360р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Усиление железнодорожной линии Энем I – Кривенковская Северо - Кавказской железной дороги (I этап). Строительство второго пути на перегоне Чинары (вкл.) – Чилипси (искл.)»

№ п/п	Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)	Площадь участка (кв. м)
1	14	23:33:1003001:2	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	254	1831 +/- 15