



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 апреля 2022

Москва

№

АБ-343-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта, подлежащего застройке железнодорожными парками и развитию железнодорожной станции Новороссийск Северо-Кавказской железной дороги в рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.10.2013 № ВЧ-31-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), подлежащей застройке железнодорожными парками и развитию железнодорожной станции Новороссийск Северо-Кавказской железной дороги в рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)» с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.06.2017 № ВЧ-40-р, от 02.11.2023 № АБ-643-р, ходатайства федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 03.11.2023 № ИГ-85/21669:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 28.04.2014 № АВ-3437

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях размещения
объекта, подлежащего застройке железнодорожными парками и развитию железнодорожной станции
Новороссийск Северо-Кавказской железной дороги в рамках реализации проекта «Комплексное развитие
Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)
1.	8и	23:47:0112003:61 (Единое землепользование 23:00:0000000:200)	РОССИЯ Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, ИНН: 2309001660	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения электросетевого комплекса	46 +/- 2	46
		23:47:0112003:66 (Единое землепользование 23:00:0000000:200)						
3.	14и	23:47:0106041:246 (Единое землепользование 23:00:0000000:221)	РОССИЯ Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, ИНН: 2309001660	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения электросетевого комплекса	53 +/- 2	53
4.	6и	23:47:0109009:52 (Единое землепользование 23:00:0000000:233)	РОССИЯ Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, ИНН: 2309001660	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения электросетевого комплекса	18 +/- 7	18
5.	7	23:47:0109009:54 (Единое землепользование 23:00:0000000:233)	РОССИЯ Публичное акционерное общество энергетики и электрификации Кубани, ИНН: 2309001660	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения электросетевого комплекса	35 +/- 10	35