



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 апреля 2024г.

Москва

№ ДВ-340-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»). 2 этап «Реконструкция станции Подольск. I этап организации движения»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.07.2020 № АИ-239-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино (МЦД-2 «Подольск – Нахабино»). 2 этап «Реконструкция станции Подольск. I этап организации движения» с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.04.2022 № ВЛ-256-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – филиала ОАО «РЖД» от 05.04.2024 № ИСХ-9032/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 19.04.2024 № АВ-340-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск – Нахабино
(МЦД-2 «Подольск – Нахабино»). 2 этап «Реконструкция станции Подольск. I этап организации движения»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)	Площадь участка (кв. м)
1.	3	50:55:0030504:725 (образован из земельного участка 50:55:0000000:80836)	Общество с ограниченной ответственностью «Подольский энергетический завод имени Калинина», ИНН: 5036050290	Аренда	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт (7.1)	10	10 +/- 1
2.	6	50:55:0000000:83281 (образован из земельного участка 50:55:0000000:67357)			Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт (7.1)	144	144 +/- 4
3.	11	50:55:0000000:83282 (образован из земельного участка 50:55:0000000:67357)			Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт (7.1)	32	32 +/- 2
4.	22	50:55:0030504:729 (образован из земельного участка 50:55:0030504:207)			Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт (7.1)	5	5 +/- 1