



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 марта 2024г.

Москва

№ АВ-143-р

**Об изъятии объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство соединительной
ветви между Киевским и Смоленским направлением Московского
железнодорожного узла» в рамках реализации проекта «Развитие Московского
транспортного узла»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.06.2021 № ЭБ-201-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство соединительной ветви между Киевским и Смоленским направлением Московского железнодорожного узла» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.03.2022 № АИ-118-р, решения Дорогомиловского суда города Москвы от 04.04.2023 по делу № 02-1919/2023, распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 31.08.2021 № АИ-405-р «Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство соединительной ветви между Киевским и Смоленским направлением Московского железнодорожного узла» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», сведений Единого государственного реестра недвижимости, представленных выписками от 28.02.2024 № КУВИ-001/2024-59061032 и 28.02.2024 № КУВИ-001/2024-59064181, письма Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов

железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 22.01.2023
№ ИСХ-1468/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объект недвижимого имущества, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 13.03.2024 № АБ-1437

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Строительство соединительной ветви между Киевским и Смоленским направлениям Московского железнодорожного узла» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»

| № п/п | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию | Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект | Адрес | Правообладатель | Вид права | Назначение | Площадь, кв. м/ Протяженность м |
|-------|--|--|--|-----------------|---------------|------------|------------------------------------|
| 1. | 77:07:0006002:6663 | 77:07:0006002:1023 | Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дорогомилово, ул. Поклонная, д. 5, стр. 19 | Физическое лицо | Собственность | Нежилое | 18,3 |