



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 марта 2024г.

Москва

№ АВ-142р

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Главный путь № III станции Лоста» Северной железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.04.2021 № АИ-133-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Главный путь № III станции Лоста» Северной железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Северной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 25.01.2024 № ИСХ-308/СЕВДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Семенихина С.Ю., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1084

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства

железнодорожного транспорта

от 13.03.2024 № АВ-148р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Главный путь № III станции Лоста» Северной железной дороги»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	11	35:24:0503001:4	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство и обслуживание жилого дома	616	616
2.	12	35:24:0503001:25	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство и обслуживание жилого дома	1500	1500
3.	14	35:24:0503001:6	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	1049 +/- 11	1049
4.	15	35:24:0503001:7	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство	210 +/- 5	210
5.	17	35:24:0503001:101	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома	1304 +/- 13	1304

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Главный путь № III станции Лоста» Северной железной дороги».**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	35:24:0503001:140	35:24:0503001:25, 35:24:0503001:4	Вологодская область, г. Вологда, ул. Горка, д. 7	Физическое лицо	Собственность	Жилое	114,3
2ю	35:24:0503001:237	35:24:0503001:101	Вологодская область, г. Вологда, ул. Горка, д. 13	Физическое лицо	Собственность	Жилое	70,1