



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 февраля 2024г.

Москва

№

АВ-66-р

Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Этап 4. Реконструкция участка Москва-Товарная-Октябрьская – Николаевка – Москва-2 – Митьково» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково – Раменское (МЦД-3)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.10.2021 № АИ-511-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Этап 4. Реконструкция участка Москва-Товарная-Октябрьская – Николаевка – Москва-2-Митьково» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково – Раменское (МЦД-3)» с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.11.2023 № АВ-734-р, и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 06.12.2023 № ИСХ-31108/ДКРС МСК, письма Департамента городского имущества города Москвы от 27.12.2023 № ДГИ-Э-179128/23-1:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 07.03.2014 № АБ-66-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Этап 4. Реконструкция участка Москва-Товарная-Октябрьская – Николаевка – Москва-2 – Митьково» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Крюково – Раменское (МЖД-3)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	3У 27	77:03:0003001:24	Закрытое акционерное общество «ЭКСТРИМ», ИНН: 7718135279 Жилищно-строительный кооператив «МОЛОТ»	Аренда	Земли населенных пунктов	Эксплуатация улично-дорожной сети	46 112	33