



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 декабря 2023 г.

Москва

№

АВ-805-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет-порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.03.2022 № АИ-164-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.09.2023 № АВ-550-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 04.04.2023 № ИСХ-17667/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 14.11.2013 № АД-805-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет-порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)	
1.	20	27:22:0020502:647	Физическое лицо	Собственность	Земли населённых пунктов	Ведение садоводства	1 158	371	
2.	1.11							40	
3.	15	27:22:0020502:649	Физическое лицо	Собственность	Земли населённых пунктов	Ведение садоводства	1 225	279	
4.	1.6							76	