



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 декабря 2023г.

Москва

№

АБ-792-р

Об установлении публичного сервитута в интересах Министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области (далее – Минтранс Самарской области), направленного письмом от 30.11.2023 № Исх-МТ/8706:

1. Установить публичный сервитут площадью 34063 кв.м на срок 49 лет в интересах Минтранса Самарской области (ОГРН 1036300468456, ИНН 6315800523) в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:33:0000000:37 и адресным ориентиром: Самарская область, Сызранский район.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), отсутствует.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 34063 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железной дороги на основании документации по планировке территории «В целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области, обход г. Сызрани с выходом на автодорогу «Москва-Самара», расположенной

в муниципальном районе Сызранский Самарской области», утвержденной распоряжением Правительства Самарской области от 07.12.2016 № 924-р (с изменениями от 05.07.2022 № 370-р).

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Самарской области;

2) направить копию настоящего распоряжения в Минтранс Самарской области;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях устройства пересечения автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Обход г. Сызрани с выходом на автодорогу «Москва – Самара», с железнодорожными путями общего пользования на земельном участке с кадастровым номером 63:33:0000000:37, находящимся в государственной собственности

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Самарская область, район Сызранский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	34063 +/- 65 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-63

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	384987.17	1249826.58	Аналитический метод	0.10	-
2	384981.65	1249834.91	Аналитический метод	0.10	-
3	384949.01	1249884.08	Аналитический метод	0.10	-
4	384943.46	1249892.43	Аналитический метод	0.10	-
5	384821.10	1249863.59	Аналитический метод	0.10	-
6	384827.20	1249855.49	Аналитический метод	0.10	-
7	384865.00	1249805.28	Аналитический метод	0.10	-
8	384870.86	1249797.49	Аналитический метод	0.10	-
1	384987.17	1249826.58	Аналитический метод	0.10	-
9	384030.35	1249770.43	Аналитический метод	0.10	-
10	384029.48	1249781.07	Аналитический метод	0.10	-
11	384024.70	1249839.64	Аналитический метод	0.10	-
12	384023.92	1249849.28	Аналитический метод	0.10	-
13	383971.83	1249858.63	Аналитический метод	0.10	-
14	383972.72	1249847.88	Аналитический метод	0.10	-
15	383977.06	1249795.16	Аналитический метод	0.10	-
16	383978.20	1249781.26	Аналитический метод	0.10	-
9	384030.35	1249770.43	Аналитический метод	0.10	-
17	365455.41	1254319.90	Аналитический метод	0.10	-
18	365471.56	1254450.71	Аналитический метод	0.10	-
19	365514.81	1254594.39	Аналитический метод	0.10	-
20	365505.47	1254589.16	Аналитический метод	0.10	-

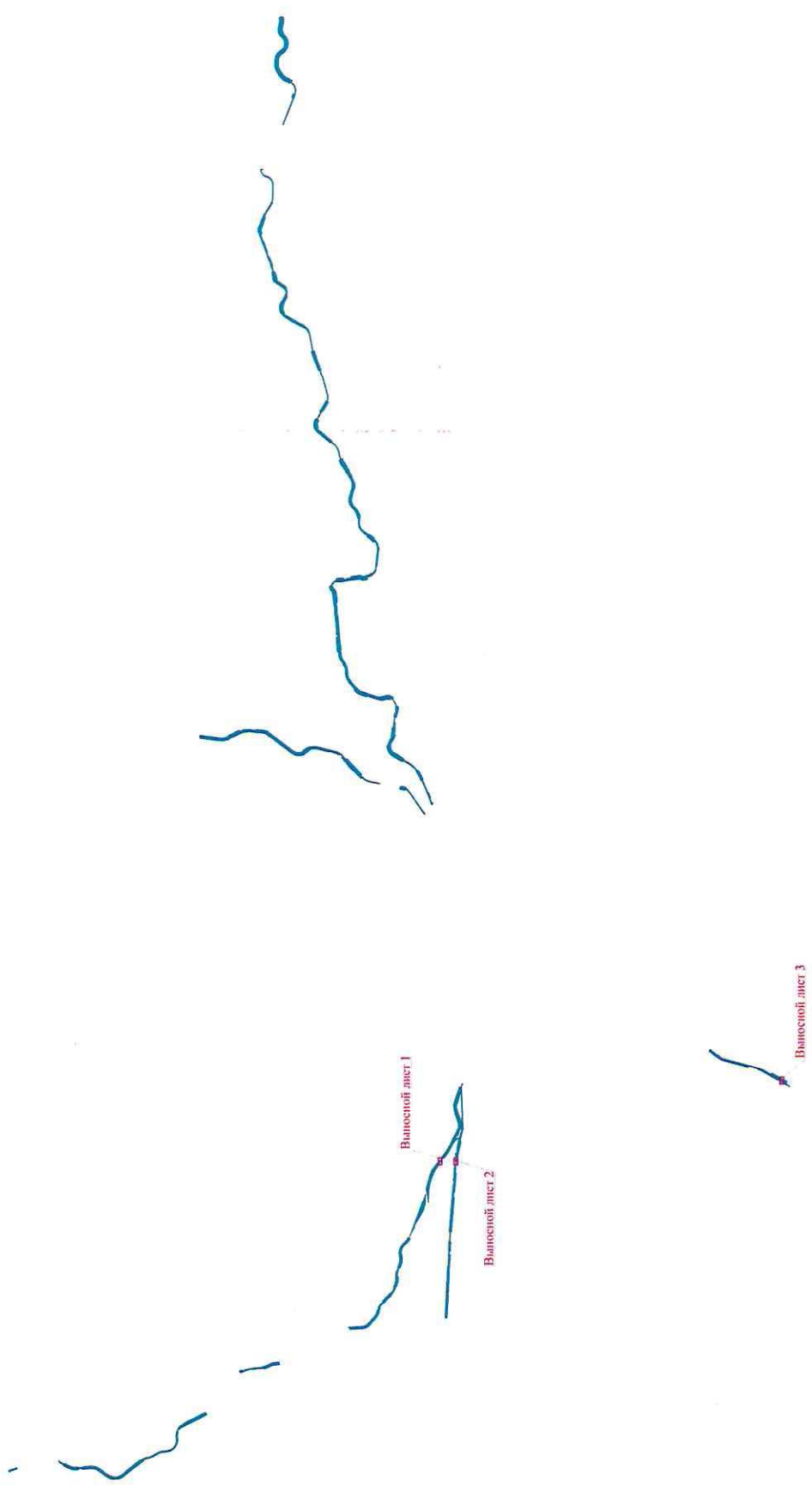
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
21	365412.62	1254537.16	Аналитический метод	0.10	-
22	365387.62	1254403.00	Аналитический метод	0.10	-
23	365379.73	1254277.34	Аналитический метод	0.10	-
24	365392.95	1254284.77	Аналитический метод	0.10	-
25	365440.04	1254311.25	Аналитический метод	0.10	-
17	365455.41	1254319.90	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



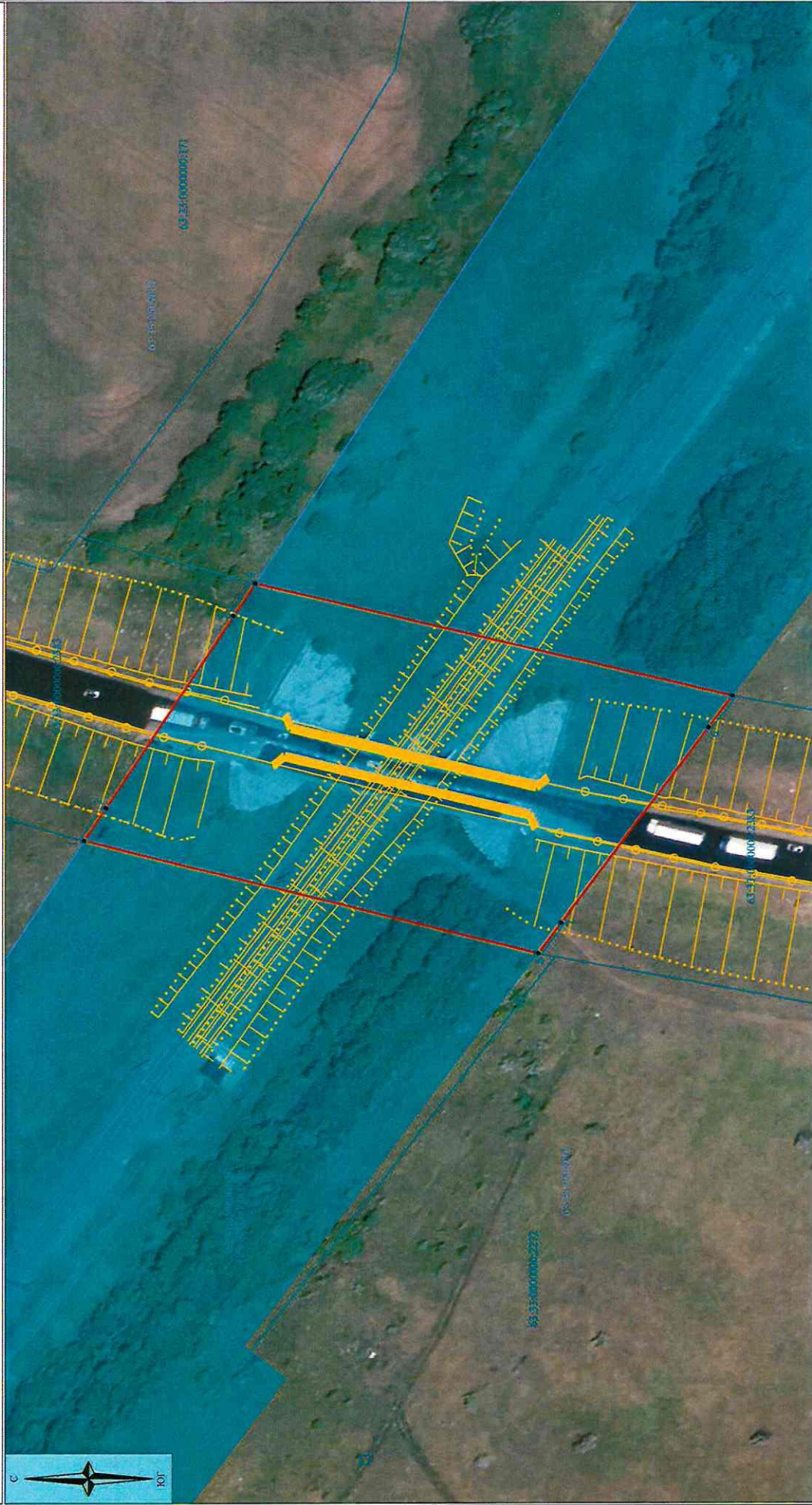
Масштаб 1:250000

Используемые условные знаки и обозначения:
 земельный участок с кадастровым номером 63.33.0000000.37










Подпись _____ Дата "21" _____ ноября _____ 2023 г.
Место для оттисков печати (при наличии) лица,
составившего описание месторасположения границ объекта

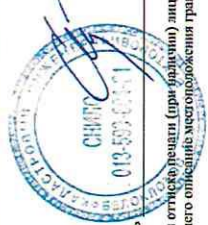
Схема расположения границ публичного срвингула



Масштаб 1:1000

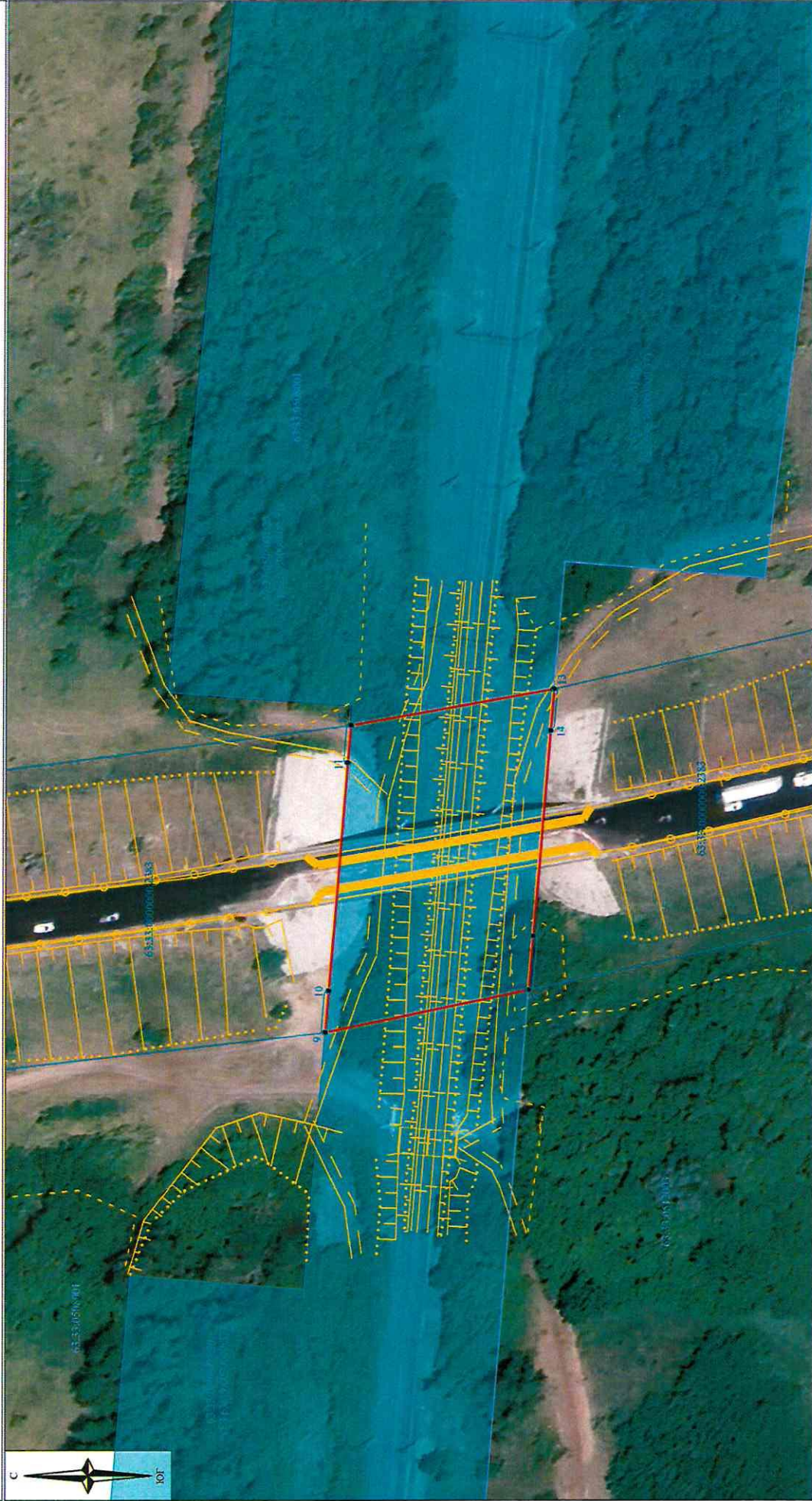
Используемые условные знаки и обозначения:

-  проектная граница публичного срвингула
-  земельный участок с кадастровым номером 63:33:0000000:37
-  существующая автомобильная дорога
-  граница кадастрового квартала
-  кадастровый номер земельного участка 63:33:0000000:171
-  кадастровый номер кадастрового квартала 63:33:0500000
-  характерная точка границ публичного срвингула










Подпись _____ Дата "21" _____ ноября _____ 2023 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

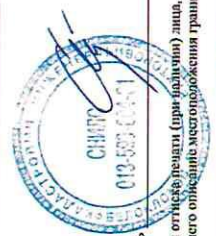
Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

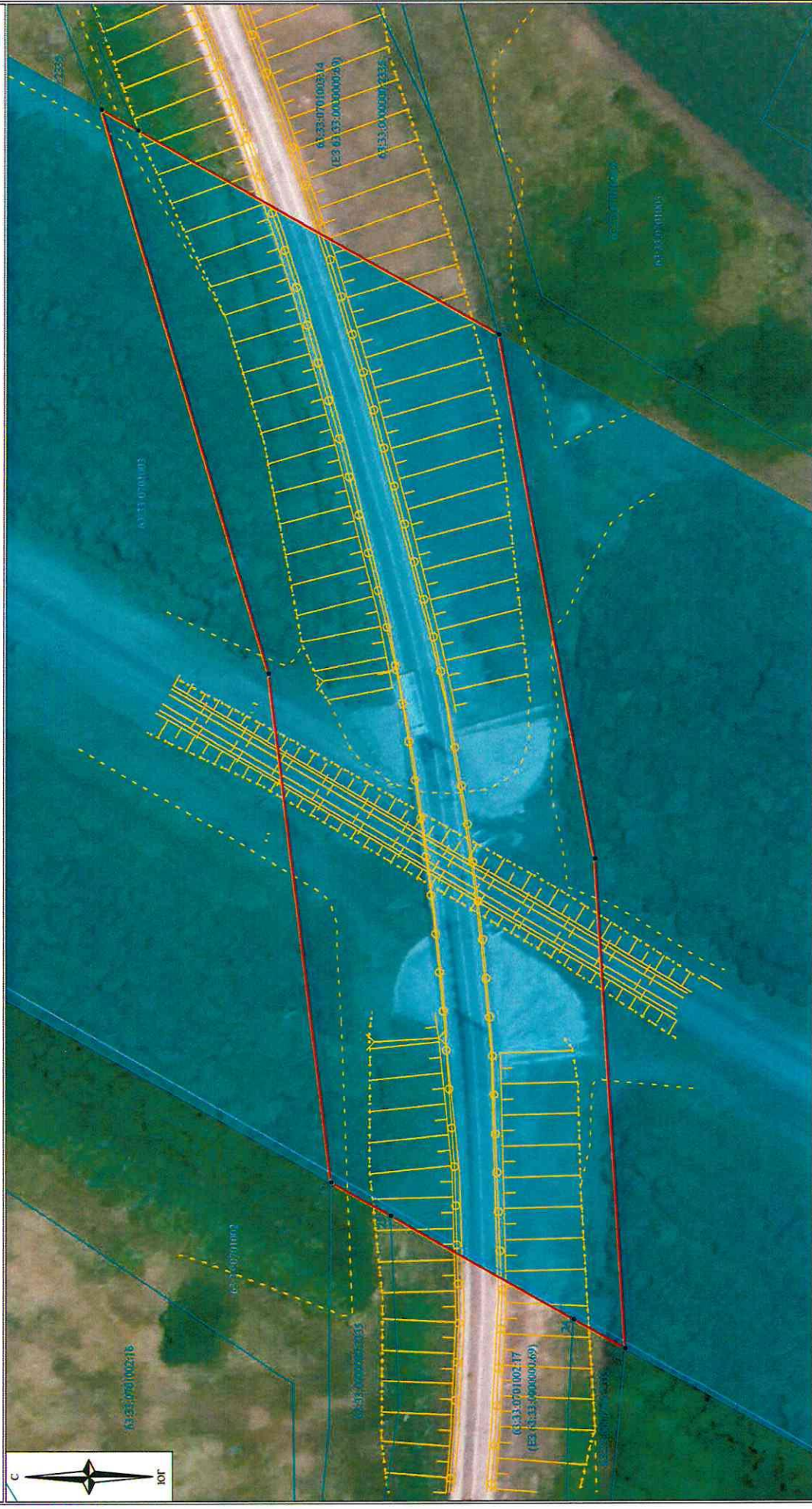
Используемые условные знаки и обозначения:

-  проектная граница публичного сервитута
-  земельный участок с кадастровым номером 63:33:0000000:37
-  существующая автомобильная дорога
-  граница кадастрового квартала
-  кадастровый номер земельного участка
-  учетный номер кадастрового квартала
-  характеристика точки границ публичного сервитута



Подпись _____ Дата "21" _____ ноября _____ 2023 г.
Место для оттиска печати (при наличии) лица,
составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- проектная граница публичного сервитута
 - земельный участок с кадастровым номером 63:33:0000000-37
 - существующая автомобильная дорога
 - граница кадастрового квартала
 - кадастровый номер земельного участка 63:33:0000000-171
 - учетный номер кадастрового квартала 63:33:0500001
 - 2 - характерная точка границ публичного сервитута

Подпись 019-500-001-001 Дата "21" ноября 2023 г.

Место для оттисков печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта