



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 ноября 2022г.

Москва

№ АВ-713-р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях реализации объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная», ходатайств открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленных письмами Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов от 18.07.2023 № ИСХ-16407/ДКРС МСК, от 12.10.2023 № ИСХ-25163/ДКРС МСК, от 27.10.2023 № ИСХ-26877/ДКРС МСК:

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного  
транспорта  
от 27-11-2013 № ДВ-7137

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1	50:50:0000000:33267	50:50:0040804:117	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК-10 «ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИК», бокс 11	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	39,1
2	50:50:0000000:33530	50:50:0040804:122	Московская область, г.Железнодорожный, ул. Советская, ГСК-10, бокс №79	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	41
3	50:50:0040604:19	50:50:0040804:121	Московская область, г.Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 145	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	19,4
4	50:50:0040604:21	50:50:0040804:118	Московская область, г.Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, бокс 55	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	53,1
5	50:50:0040604:22	50:50:0040804:120	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 153	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	19,8
6	50:50:0040604:23	50:50:0040804:120	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК-10, бокс 157	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	36,1
7	50:50:0040705:915	50:50:0040804:117	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 16	Физическое лицо; физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2; общая долевая собственность, 1/2	Нежилое	38,4
8	50:50:0040804:1408	50:50:0040804:118	ГСК №10	Физическое лицо	Собственность	Нежилое помещение	26,3



9	50:50:0040804:1478	50:50:0040804:120	Московская область, город Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Советская, ГСК №10, гаражный бокс №170	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22,4
10	50:50:0040804:1515	50:50:0040804:121	Московская область, г.Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №128	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22,6
11	50:50:0040804:1592	50:50:0040804:123	Московская область, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК №10, бокс 284	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	37,6
12	50:50:0040804:2294	50:50:0040804:122	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 100	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,4
13	50:50:0040804:2300	50:50:0040804:120	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК-10, бокс 161	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	38,7
14	50:50:0040804:2316	50:50:0040804:118	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК-10, бокс 67	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	23,6
15	50:50:0040804:2322	50:50:0040804:119	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 205	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	24,2
16	50:50:0040804:2326	50:50:0040804:117	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 3	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	19,4
17	50:50:0040901:921	50:50:0040901:731	Московская область, г.Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, гаражный бокс №152А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	38,5
18	50:50:0040901:922	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 111А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	45,7
19	50:50:0040804:2330	50:50:0040804:119	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК №10, бокс 214	Физическое лицо; Физическое лицо	Общая совместная собственность	Нежилое	22,7