



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 ноября 2022

Москва

№ АБ-658-р

Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.01.2021 № ЭБ-7-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – филиала ОАО «РЖД» от 20.02.2023 № ИСХ-3956/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С.Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 18.11.2023 № ДБ-658р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Курском направлении. «III и IV главные пути Москва-Пассажирская-Курская (искл.) – Москва-Каланчевская в рамках реализации проекта «Развитие Центрального транспортного узла»

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)	Площадь участка (кв. м)
1.	ЗУ 7	77:01:0000000:3920 (образован из земельного участка 77:01:003053:55)	Закрытое акционерное общество «Центральные экспериментальные сварочные мастерские», ИНН: 7708577790; физическое лицо; физическое лицо	Общая долевая собственность, 76/100; общая долевая собственность, 12/100; общая долевая собственность, 12/100	Земли населенных пунктов	Эксплуатации административного здания под осуществление хозяйственной деятельности: оказание услуг по производству экспериментальных сварочных работ	184	3239 +/- 20