



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 ноября 2023 г.

Москва

№ АБ-656-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) – Комсомольск-Сортировочный (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 19.12.2022 № ВЛ-468-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) – Комсомольск-Сортировочный (искл.)», с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора от 27.06.2023 № АБ-404-р, от 05.10.2023 № АБ-580-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи от 13.10.2023 № ИСХ-12687/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного

транспорта

от 15.11.2013 № АБ-656р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:  
«Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»  
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) – Комсомольск-Сортировочный (искл.)»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)
1	27:01:0000001:93:ЗУ1	27:01:0000001:93	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	148	1116 +/- 6.73
2	27:01:0000001:87:ЗУ1	27:01:0000001:87	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Личное подсобное хозяйство	148	1200 +/- 6.95