



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 ноября 2023 г.

Москва

№

АВ-646-р

Об определении использования (вида разрешенного использования) земельных участков полосы отвода железных дорог, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», подпунктом 5.3.16 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», в связи с обращением открытого акционерного общества «Российские железные дороги» от 16.10.2023 № ИСХ-2647/ЦРИ, от 16.10.2023 № ИСХ-2648/ЦРИ и приложенными к нему документами:

1. Определить использование (вид разрешенного использования) земельных участков полосы отвода железных дорог согласно приложению к настоящему распоряжению в соответствии с кодом 7.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, — «железнодорожный транспорт» взамен ранее определенных.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Москве.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 07.11.2013 № АВ-646р

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь (кв. м)	Адрес (местоположение) земельного участка	Дата и номер записи государственной регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок	Категория земель	Ранее определенный вид разрешенного использования
1.	77:04:0001008:132	129005	адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок №11), г. Москва	77-77-14/001/2007-584 от 19.02.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог
2.	77:04:0001019:208	19364	адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок №10), г. Москва	77-77-14/018/2006-982 от 28.02.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог

3.	77:04:0003002:79	263	адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок №24), г. Москва	77-77-14/017/2006-1037 от 14.02.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог
4.	77:04:0003005:131	8349	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, земельный участок 10А/1	77-77-14/018/2006-984 от 28.02.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог
5.	77:04:0003019:13	32686	адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок №7), г. Москва	77-77-14/001/2007-640 от 19.02.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог

6.	77:04:0002001:201	25444	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, шоссе Карачаровское, земельный участок 13/3	77-77-14/018/2006-168 от 19.02.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог
7.	77:04:0002002:116	16651	адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок №17), г. Москва	77-77-14/018/2006-170 от 15.02.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог
8.	77:04:0002005:180	4349	адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок №14), г. Москва	77-77-14/001/2007-405 от 02.03.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог

9.	77:04:0002006:223	39160	адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок №15), г. Москва	77-77-14/001/2007-632 от 14.03.2007	Земли населенных пунктов	эксплуатации и развития железных дорог
----	-------------------	-------	--	--	-----------------------------	--