



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 октября 2023 г.

Москва

№

АД-608-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 5. Электрификация участка Парк Токи (искл.) – Советская Гавань-Сортировочная (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.12.2022 № ВЛ-505-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 5. Электрификация участка Парк Токи (искл.) – Советская Гавань-Сортировочная (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 03.10.2023 № 12150/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого

размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного транспорта
от 24.10.2013 № АД-6087

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 5. Электрификация участка Парк Токи (искл.) – Советская Гавань-Сортировочная (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м)
1.	1.53	27:04:0101007:772	Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточный Ванинский порт», ИНН: 2721161791	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов, в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности	352 632	616
2.	1.171							7
3.	1.172							7
4.	1.174							9
5.	1.175							9
6.	1.176	27:04:0101007:914	Акционерное общество «Ванинский морской торговый порт», ИНН: 2709001590	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления портовой деятельности	22 582	9
7.	1.177							9
8.	1.178							9
9.	1.179							9
10.	1.180							9

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
11.	1.210	27:04:0301004:997	Акционерное общество «Ванинский морской торговый порт», ИНН: 2709001590	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления портовой деятельности	190 653	19
12.	1.211							5
13.	1.212							6
14.	1.213							12
15.	1.214	27:04:0301004:967	Общество с ограниченной ответственностью «Причал», ИНН: 2709010700	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления портовой деятельности	76 376	18
16.	1.216							8
17.	1.217							7
18.	1.219							36