



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 октября 2023 г.

Москва

№

АВ-603-р

**Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.12.2021 № АИ-694-р с изменениями, внесенными распоряжением от 15.08.2022 № ВЛ-361-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы)», ходатайств открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленных письмами Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группа заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва – Санкт-Петербург» от 29.08.2023 № ИСХ-3938/ДКРС-ВСМ, от 22.08.2023 № ИСХ-3824/ДКРС-ВСМ, от 26.06.2023 № ИСХ-2915/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного  
транспорта

от 13.10.2023 № АВ-6017р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для объекта:  
«Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное  
пассажирское сообщение» (Этап 6. Строительство моста через Канал им. Москвы)»**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)
1	50:10:0010210:3245	Потребительский кооператив «Север-М», ИНН: 5047012699	Собственность	Земли населенных пунктов	Для строительства и эксплуатации торгового комплекса	1352	8392 +/- 32

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации для объекта:  
«Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное  
пассажирыское сообщение» (Этап б. Строительство моста через Канал им. Москвы)»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м.
1.	628	50:10:0040207:2162	50:10:0010210:3245	Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д.18 (рынок)	Потребительский кооператив «Север-М», ИНН: 5047012699	Собственность	Нежилое	193,8
2.	629	50:10:0010209:149	50:10:0010210:3245	Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 18	Потребительский кооператив «Север-М», ИНН: 5047012699	Собственность	Нежилое	112,5
3.		50:10:0000000:16703	50:10:0010210:3245	Московская область, г. Химки, ул. Железнодорожная, д. 18	Потребительский кооператив «Север-М», ИНН: 5047012699	Собственность	Нежилое	41,4