



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 октября 2023 г. Москва № АВ-577-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Электрификация участка Ртищево - Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 1. Электрификация участка Кочетовка - Тамбов-1 (вкл.). Линейная часть» в составе проекта «Ртищево - Кочетовка, электрификация участка железнодорожных путей общего пользования протяженностью 254,4 км (Никифоровский район, г. Мичуринск, Уметский район, гг. Тамбов, Кирсанов, Кирсановский, Тамбовский, Мичуринский, Рассказовский, Тамалинский, Бековский районы, г. Ртищево, Ртищевский район)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.04.2022 № ВЛ-262-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Электрификация участка Ртищево - Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 1. Электрификация участка Кочетовка - Тамбов-1 (вкл.). Линейная часть» в составе проекта «Ртищево - Кочетовка, электрификация участка железнодорожных путей общего пользования протяженностью 254,4 км (Никифоровский район, г. Мичуринск, Уметский район, гг. Тамбов, Кирсанов, Кирсановский, Тамбовский, Мичуринский, Рассказовский, Тамалинский, Бековский районы, г. Ртищево, Ртищевский район)», и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 04.09.2023 № ИСХ-12326/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 04.10.2013 № 46-577-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Электрификация участка Ртицево - Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 1. Электрификация участка Кочетовка - Тамбов-1 (вкл.). Линейная часть» в составе проекта «Ртицево - Кочетовка, электрификация участка железнодорожных путей общего пользования протяженностью 254,4 км (Никифоровский район, г. Мичуринск, Уметский район, гг. Тамбов, Кирсанов, Тамбовский, Мичуринский, Рассказовский, Тамалинский, Бековский районы, г. Ртицево, Ртищевский район)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	23	68:07:2302006:18	Тамбовское областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Мичуринский аграрный техникум», ИНН: 6819002700 Субъект Российской Федерации - Тамбовская область	Постоянное (бессрочное) пользование Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	422 849	2 355
2.	24	68:26:0000177:691	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие дома с участками площадью 300-2000 кв.м	1 375	38
3.	39	68:11:2203001:14	Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная Инвестиционная Компания», ИНН: 6827018990	Собственность	Земли населенных пунктов	Для производственных целей	2 770	3
4.	40	68:11:2203001:13	Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная Инвестиционная Компания», ИНН: 6827018990	Собственность	Земли населенных пунктов	Для производственных целей	29 608	6