



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 октября 2023г.

Москва

№

АВ-573-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 1. Электрификация участка Волочаевка II (вкл.) – Санболи (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.05.2021 № АВ-157-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 1. Электрификация участка Волочаевка II (вкл.) – Санболи (искл.)», с изменениями, внесенными распоряжением от 14.12.2022 № ВЛ-454-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи от 24.08.2023 № 10296/ДВОСТДКС, письма Администрации муниципального образования «Волочаевское городское поселение» Еврейской автономной области от 22.09.2023 № 1956, договора аренды земельного участка от 14.07.2022 № 17:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного

транспорта

от 04.10.2023 № АВ-573р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:  
«Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»  
Этап 1. Электрификация участка Волочаевка II (вкл.) – Санболи (искл.)»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1	2	79:06:3000002:119	Физическое лицо	Аренда	Земли населённых пунктов	Для огородничества	1 059	12