**Федеральное агентство железнодорожного транспорта настоящим сообщает,** что в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Этап 4. Электрификация станции Комсомольск-Сортировочный», предусмотренных подпунктом 2 части 5 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ  
«Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации  
и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», **возможно установление публичного сервитута в интересах ОАО «РЖД»** (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; 107174, Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1; dks\_ZaretskiyDV@dvgd.ru, [dkss@dkss.ru](mailto:dkss@dkss.ru); 8 (499) 262-42-57) сроком 21,5 месяцев в отношении следующих земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка/кадастрового квартала | Адрес или иное описание местоположения земельного участка | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут |
| 27:07:0010101:4979 | Хабаровский край, Комсомольский район, с. Хурба | 12 месяцев |
| 27:22:0000000:5687 | Хабаровский край,  Комсомольский район, автомобильная дороги «г. Комсомольск-на-Амуре» | 12 месяцев |
| 27:07:0010116:2542 | Хабаровский край,  Комсомольский район, подъезд к СНТ «Сортировчная» | 3 - 12 месяцев |
| 27:07:0010103:2047 | Хабаровский край,  Комсомольский район,  с. Новый Мир | 12 месяцев |
| 27:22:0000000:5782 | Хабаровский край,  Комсомольский район,  автомобильная дороги  «Обход г. Комсомольск-на-Амуре (с выходом на г. Амурск)» | 12 месяцев |
| 27:07:0010116:2543 | Хабаровский край,  Комсомольский район,  подъезд к СНТ «Энергетик» | 12 месяцев |
| 27:07:0010116:1253  (27:07:0010116:1272) | Хабаровский край, Комсомольский район | 12 месяцев |
| 27:07:0010116:1209  (27:07:0010116:1230) | Хабаровский край, Комсомольский район | 12 месяцев |
| 27:07:0010109:1503 | Хабаровский край,  Комсомольский район,  урочище «Хурба», садоводческое товарищество «Энергетик» | 3 месяца |
| 27:07:0010103:1944 | Хабаровский край, Комсомольский район, с. Новый Мир, ул. Лесная, уч. 11А | 12 месяцев |
| 27:07:0010103:1605 | Хабаровский край, Комсомольский район, с. Новый Мир | 12 месяцев |
| 27:22:0000000:187 | Хабаровский край, Комсомольский район. От 387 км автомобильной дороги Хабаровск – Комосомльск –на-Амуре на юг по направлению к городу Комсомольск-на-Амуре | 3 - 12 месяцев |
| 27:07:0010103:949 | Хабаровский край, Комсомольский район, с. Новый Мир, ул. Центральная, дом 12 | 3 месяца |
| 27:22:0020902:52  27:22:0020902:51  (ЕЗП 27:22:0000000:132) | Хабаровский край,  г. Комсомольск-на-Амуре, в Центральном округе города | 12 месяцев |
| 27:07:000000:46 | Хабаровский край, Комсомольский район, от границы г. Комсомольск-на-Амуре на юг по направлению до границы с Амурским районом | 12 месяцев |
| 27:22:0020901:6  27:22:0020902:3  (ЕЗП 27:22:0000000:25) | Хабаровский край,  г. Комсомольск-на-Амуре, в Центральном округе города | 12 месяцев |
| 27:22:0020801:6  (ЕЗП 27:22:0020801:14) | Хабаровский край,  г. Комсомольск-на-Амуре | 12 месяцев |
| 27:07:0010101:5 | Хабаровский край,  Комсомольский район,  с. Хурба, ул. Железнодорожная, дом 1 А | 3 месяца |
| Федеральное агентство железнодорожного транспорта  ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064  тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: [info@roszeldor.ru](mailto:info@roszeldor.ru)  время приема: согласно графику по предварительной записи  (адреса, по которым заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута) | | |
| Федеральное агентство железнодорожного транспорта  ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, 105064  В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)  (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений) | | |
| <https://raion-kms.khabkrai.ru>  <https://rlw.gov.ru>  (официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута) | | |
| Распоряжение Росжелдора от 10.03.2023 № АД-165-р  «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Этап 4. Электрификация станции Комсомольск-Сортировочный»    (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, инвестиционная программа субъекта монополии) | | |
| <https://raion-kms.khabkrai.ru/>  <https://www.khabkrai.ru>  <https://minstr.khabkrai.ru>    (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий) | | |
| Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек границ публичного сервитута прилагается к данному сообщению  (описание местоположения границ публичного сервитута) | | |