



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 сентября 2023г.

Москва

№

С/Б-535-р

Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), поступившего с письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 02.08.2023 № ИСХ-11964/ДКСС:

1. Установить публичный сервитут на срок 4 месяца в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:34:040002:3 площадью 12041 кв.м и адресным ориентиром: Иркутская область, г. Братск, П 07 09 00 00 – Р 05 14 00 00.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) составляет не более 3 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 12041 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения (приложение № 1).

4. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») при осуществлении деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, обязан учитывать ранее установленные ограничения (обременения) в использовании объекта недвижимости.

5. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Реконструкция четной горловины станции Братск Восточно-Сибирской железной дороги» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 03.03.2022 № АИ-150-р.

7. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Иркутской области;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в ОАО «РЖД»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Реконструкция четной горловины станции Братск Восточно-Сибирской железной дороги»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Иркутская область, город Братск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P± ΔP)	12041 м ² ± 27 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для части земельного участка с кадастровым номером 38:34:040002:3 местоположение: Иркутская область, город Братск, для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры (пп. 2 п. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ Российской Федерации), при реализации объекта «Реконструкция четной горловины станции Братск Восточно-Сибирской железной дороги», сроком на 4 месяца Контур :С2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-38, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	811974,00	3155328,42	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н2	811972,40	3155341,78	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н3	811956,60	3155342,26	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н4	811916,40	3155340,13	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н5	811890,83	3155339,81	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н6	811876,50	3155338,81	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н7	811856,98	3155335,88	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н8	811837,07	3155334,62	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н9	811816,99	3155331,36	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н10	811757,60	3155322,75	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н11	811718,02	3155317,33	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н12	811675,21	3155312,49	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н13	811675,03	3155314,49	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н14	811659,00	3155313,20	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н15	811656,95	3155315,34	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н16	811629,13	3155312,01	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н17	811621,17	3155311,03	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н18	811607,26	3155309,32	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н19	811603,66	3155306,13	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н20	811594,66	3155304,30	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н21	811584,36	3155304,00	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н22	811578,73	3155303,35	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н23	811564,40	3155302,39	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н24	811538,66	3155299,01	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н25	811499,40	3155293,63	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н26	811479,54	3155290,61	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н27	811425,86	3155282,94	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н28	811380,71	3155274,78	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н29	811361,03	3155270,68	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н30	811347,58	3155262,46	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н31	811345,98	3155262,27	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н32	811346,75	3155255,82	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н33	811364,46	3155257,93	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н34	811385,21	3155260,38	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует

н35	811441,22	3155266,80	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н36	811482,79	3155271,63	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н37	811502,31	3155273,86	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н38	811549,36	3155279,56	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н39	811610,59	3155286,25	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н40	811692,36	3155296,02	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н41	811740,55	3155301,50	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н42	811779,97	3155306,16	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н43	811821,79	3155311,18	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н44	811860,25	3155315,35	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н45	811880,78	3155317,89	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н46	811900,33	3155319,85	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н47	811919,86	3155322,51	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н48	811939,83	3155324,51	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н49	811958,69	3155326,91	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует
н1	811974,00	3155328,42	аналитический	0,10	Закрепление отсутствует

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута , устанавливаемого для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры (пп. 2 п. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ Российской Федерации), при реализации объекта «Реконструкция четной горловины станции Братск Восточно-Сибирской железной дороги», расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 38:34:040002:3

