



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 сентября 2023 г.

Москва

№ ДВ-543-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1 Строительство дежурных пунктов контактной сети»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.02.2023 № ВЛ-96-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1 Строительство дежурных пунктов контактной сети» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 21.08.2023 № ИСХ-10162/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого

размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 13.09.2013 № СВ-843р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный – Ванино Дальневосточной железной дороги», включая: Этап 4. Электрификация участка Тумнин (искл.) – Парк Токи (вкл.); Этап 18. Переустройство ЛЭП иных собственников; Этап 19.1 Строительство дежурных пунктов контактной сети»**

| № п/п | № усл. | Кадастровый номер участка | Правообладатель   | Вид права | Категория земель         | Разрешенное использование участка   | Площадь участка (кв.м) | Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м) |
|-------|--------|---------------------------|---|-----------|--------------------------|---|------------------------|---|
| 1.    | 1.154  | 27:04:0000000:856         | Акционерное общество «ВаниноТрансУголь»,<br>ИНН: 2709015787 | Аренда    | Земли населенных пунктов | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта | 8 959                  | 1 815   |