



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 сентября 2023г.

Москва

№ АБ-540-р

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 17. Строительство ТПУ «Рижская» для приема специализированного подвижного состава и подвижного состава МЦД-2, МЦД-3, МЦД-4)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 16.03.2022 № АИ-181-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 17. Строительство ТПУ «Рижская» для приема специализированного подвижного состава и подвижного состава МЦД-2, МЦД-3, МЦД-4)», с изменениями, внесенными распоряжением от 04.08.2023 № АБ-464-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группа заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва – Санкт-Петербург» от 16.08.2023 № ИСХ-3721/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельный участок и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта

от 13.09.2023 № АБ-540-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 17. Строительство ТПУ «Рижская» для приема специализированного подвижного состава и подвижного состава МЦД-2, МЦД-3, МЦД-4)»

№ п/п	Правообладатель	Вид права	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-заготовительное предприятие вторичных ресурсов «СОКОЛЬНИКИ», ИНН: 7716245893	Аренда	77:02:0023020:27	Земли населенных пунктов	Специальная деятельность (12.2) (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9))	2 998	2 998

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации в целях размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 17. Строительство ТПУ «Рижская» для приема специализированного подвижного состава и подвижного состава МЦД-2, МЦД-3, МЦД-4)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м.
1.	77:02:0023020:1067	77:02:0023020:27	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, пр-кт Мира, д. 98Б, стр.2	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-заготовительное предприятие вторичных ресурсов «СОКОЛЬНИКИ», ИНН:7716245893		Нежилое	104,9
2.	77:02:0023020:1702	77:02:0023020:27	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, проспект Мира, дом 98Б, строение 1		Собственность	Нежилое	453