



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 августа 2023

Москва

№

АБ-496-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство соединительного железнодорожного пути станция Ройка»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.07.2023 № АБ-439-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Строительство соединительного железнодорожного пути станция Ройка» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 01.08.2023 № ИСХ-11819/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс

мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства

железнодорожного транспорта

от 11.08.2013 № 18-496-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Строительство соединительного железнодорожного пути станция Ройка»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	1.1	52:26:0030034:543	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	30 393	2 153
2.	1.2	52:26:0030034:37	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	46 591	649
3.	1.3	52:26:0030034:2442	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	4 009	1 805
4.	1.4	52:26:0030034:429	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие односемейные дома с приусадебными участками	14 513	412
5.	1.5	52:26:0030034:9138	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	211 991	48 285
6.	1.9	52:26:0030026:1012	Физическое лицо	Аренда	Земли населенных пунктов	Для сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных	54 121	12 826