



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 августа 2023

Москва

№ АВ-4957-р

### **Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Реконструкция станции Поздино (удлинение путей)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.03.2023 № АД-199-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция станции Поздино (удлинение путей)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи от 08.08.2023 № ИСХ-12198/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Семенихина С.Ю., УЗИП  
(499) 550-34-36 доб. 1084

А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного

транспорта

от 23.08.2023 № 48-493-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:  
«Реконструкция станции Поздино (удлинение путей)»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1	4	43:40:000777:21	Физическое лицо	Долевая собственность 1/2, Долевая собственность 1/2	Земли населенных пунктов	Зона производственных зданий и сооружений	5849	2,0
2	5	43:40:000777:34	Физическое лицо	Долевая собственность 400/3904, Долевая собственность 3504/3904	Земли населенных пунктов	Размещение объектов, предусмотренных в производственной зоне, зоне инженерной и транспортной инфраструктур	2481	48,68
3	8	43:40:000777:36	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Размещение объектов, предусмотренных в зоне промышленного и коммунально-складских предприятий	4339	2,8
4	7	43:40:000777:20	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Сооружение устройства приема вагонов	4159	32,82