



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 августа 2023

Москва

№

ЛВ-489-р

Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), поступившего с письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 07.07.2023 № 8212/ДВОСТДКС:

1. Установить публичный сервитут на срок 24 месяца в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении:

- 1) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000005:5379 площадью 20 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, вдоль дороги на Дальний;
- 2) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000005:5379 площадью 131 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, вдоль дороги на Дальний;
- 3) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000063:972 площадью 1337 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, ориентир пост ДПС на ст. Мылки;

4) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000063:972 площадью 74 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, ориентир пост ДПС на ст. Мылки;

5) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000046:189 площадью 218 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан;

6) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000006:753 площадью 2102 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан;

7) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000005:773 площадью 299 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан;

8) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000005:444 площадью 14 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, ул. Лермонтова д. 8;

9) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000064:26 площадью 365 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, межселенная территория Амурского муниципального района, территория дальние склады;

10) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000046:328 площадью 1783 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан;

11) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000046:326 площадью 1007 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан;

12) земельного участка с кадастровым номером 27:01:0000046:145 площадью 102 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, ул. Мира уч. 32.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):

1) в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 1-6, 8, 10-12 пункта 1 настоящего распоряжения – составляет 3 месяца;

2) в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 7 и 9 пункта 1 настоящего распоряжения – составляет 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 7452 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения (приложение № 1).

4. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») при осуществлении деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, обязан

учитывать ранее установленные ограничения (обременения) в использовании объекта недвижимости.

5. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с его видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги». Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) – Комсомольск-Сортировочный (искл.)» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 19.12.2022 № ВЛ-468-р.

7. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Хабаровскому краю;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в ОАС «РЖД»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при
реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-
Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 3. Электрификация участка
Менгон (вкл.) – Комсомольск-Сортировочный (искл.)» в рамках инвестиционного
проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего
Востока (Восточный полигон)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Амурский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	7452 кв.м ± 30 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) – Комсомольск-Сортировочный (искл.)» для целей, предусмотренных п.2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ. Срок публичного сервитута: 24 месяца.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-27. зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1 (27:01:0000005:5379) площадью 20 кв.м					
1	636114.98	3285503.42	Аналитический метод	0.10	–
2	636111.85	3285502.77	Аналитический метод	0.10	–
3	636112.86	3285490.02	Аналитический метод	0.10	–
1	636114.98	3285503.42	Аналитический метод	0.10	–
Контур 2 (27:01:0000005:5379) площадью 131 кв.м					
4	636108.71	3285463.72	Аналитический метод	0.10	–
5	636112.37	3285486.91	Аналитический метод	0.10	–
6	636101.00	3285486.27	Аналитический метод	0.10	–
4	636108.71	3285463.72	Аналитический метод	0.10	–
Контур 3 (27:01:0000063:972) площадью 1337 кв.м					
7	641157.84	3293487.05	Аналитический метод	0.10	–
8	641195.93	3293518.20	Аналитический метод	0.10	–
9	641187.90	3293527.93	Аналитический метод	0.10	–
10	641101.49	3293453.34	Аналитический метод	0.10	–
11	641109.16	3293444.38	Аналитический метод	0.10	–
7	641157.84	3293487.05	Аналитический метод	0.10	–
Контур 4 (27:01:0000063:972) площадью 74 кв.м					
12	641768.58	3293850.80	Аналитический метод	0.10	–
13	641759.66	3293843.49	Аналитический метод	0.10	–
14	641805.91	3293864.72	Аналитический метод	0.10	–
12	641768.58	3293850.80	Аналитический метод	0.10	–
Контур 5 (27:01:0000046:189) площадью 218 кв.м					
15	633594.53	3284067.27	Аналитический метод	0.10	–
16	633600.06	3284069.71	Аналитический метод	0.10	–
17	633598.99	3284076.44	Аналитический метод	0.10	–
18	633588.91	3284097.36	Аналитический метод	0.10	–
19	633581.70	3284093.88	Аналитический метод	0.10	–
15	633594.53	3284067.27	Аналитический метод	0.10	–
20	633594.92	3284072.81	Аналитический метод	0.10	–
21	633592.58	3284077.77	Аналитический метод	0.10	–
22	633594.77	3284078.78	Аналитический метод	0.10	–
23	633597.12	3284073.81	Аналитический метод	0.10	–
20	633594.92	3284072.81	Аналитический метод	0.10	–
Контур 6 (27:01:0000006:753) площадью 2102 кв.м					
24	633077.82	3283900.79	Аналитический метод	0.10	–
25	633004.13	3283866.59	Аналитический метод	0.10	–
26	633006.79	3283860.89	Аналитический метод	0.10	–
27	632868.23	3283794.96	Аналитический метод	0.10	–
28	632870.89	3283792.44	Аналитический метод	0.10	–
29	632868.65	3283787.45	Аналитический метод	0.10	–
30	633012.17	3283855.81	Аналитический метод	0.10	–
31	633083.07	3283889.58	Аналитический метод	0.10	–
24	633077.82	3283900.79	Аналитический метод	0.10	–
Контур 7 (27:01:0000005:773) площадью 299 кв.м					
32	636146.16	3285380.21	Аналитический метод	0.10	–
33	636138.74	3285394.36	Аналитический метод	0.10	–
34	636122.32	3285386.12	Аналитический метод	0.10	–
35	636129.24	3285371.62	Аналитический метод	0.10	–
32	636146.16	3285380.21	Аналитический метод	0.10	–

Контур 8 (27:01:0000005:444) площадью 14 кв.м					
36	634722.09	3284606.22	Аналитический метод	0.10	--
37	634721.91	3284606.44	Аналитический метод	0.10	--
38	634720.49	3284609.32	Аналитический метод	0.10	--
39	634719.96	3284609.05	Аналитический метод	0.10	--
40	634721.01	3284606.67	Аналитический метод	0.10	--
41	634719.18	3284605.86	Аналитический метод	0.10	--
42	634718.19	3284608.09	Аналитический метод	0.10	--
43	634715.45	3284606.60	Аналитический метод	0.10	--
44	634717.01	3284603.74	Аналитический метод	0.10	--
36	634722.09	3284606.22	Аналитический метод	0.10	--
Контур 9 (27:01:0000064:26) площадью 365 кв.м					
45	657399.32	3296888.43	Аналитический метод	0.10	--
46	657391.31	3296890.91	Аналитический метод	0.10	--
47	657385.35	3296874.76	Аналитический метод	0.10	--
48	657405.87	3296868.74	Аналитический метод	0.10	--
49	657411.81	3296884.57	Аналитический метод	0.10	--
45	657399.32	3296888.43	Аналитический метод	0.10	--
Контур 10 (27:01:0000046:328) площадью 1783 кв.м					
50	633758.75	3283927.49	Аналитический метод	0.10	--
51	633760.69	3283930.70	Аналитический метод	0.10	--
52	633763.13	3283934.37	Аналитический метод	0.10	--
53	633761.03	3283934.91	Аналитический метод	0.10	--
54	633757.13	3283929.77	Аналитический метод	0.10	--
55	633744.73	3283932.66	Аналитический метод	0.10	--
56	633719.43	3283902.93	Аналитический метод	0.10	--
57	633690.33	3283890.74	Аналитический метод	0.10	--
58	633713.83	3283852.93	Аналитический метод	0.10	--
59	633718.68	3283860.98	Аналитический метод	0.10	--
60	633715.27	3283867.50	Аналитический метод	0.10	--
61	633725.05	3283878.92	Аналитический метод	0.10	--
62	633728.23	3283876.83	Аналитический метод	0.10	--
63	633757.20	3283924.91	Аналитический метод	0.10	--
64	633756.65	3283926.91	Аналитический метод	0.10	--
50	633758.75	3283927.49	Аналитический метод	0.10	--
65	633713.85	3283866.12	Аналитический метод	0.10	--
66	633708.42	3283866.92	Аналитический метод	0.10	--
67	633708.76	3283869.23	Аналитический метод	0.10	--
68	633714.19	3283868.44	Аналитический метод	0.10	--
65	633713.85	3283866.12	Аналитический метод	0.10	--
69	633729.68	3283891.10	Аналитический метод	0.10	--
70	633724.22	3283891.67	Аналитический метод	0.10	--
71	633724.46	3283894.00	Аналитический метод	0.10	--
72	633729.92	3283893.43	Аналитический метод	0.10	--
69	633729.68	3283891.10	Аналитический метод	0.10	--
73	633732.40	3283897.91	Аналитический метод	0.10	--
74	633730.76	3283899.57	Аналитический метод	0.10	--
75	633734.65	3283903.44	Аналитический метод	0.10	--
76	633736.30	3283901.78	Аналитический метод	0.10	--
73	633732.40	3283897.91	Аналитический метод	0.10	--
Контур 11 (27:01:0000046:326) площадью 1007 кв.м					
77	633687.00	3284002.09	Аналитический метод	0.10	--
78	633678.80	3283998.81	Аналитический метод	0.10	--
79	633705.37	3283946.29	Аналитический метод	0.10	--
80	633721.94	3283910.25	Аналитический метод	0.10	--
81	633741.93	3283933.32	Аналитический метод	0.10	--
82	633716.76	3283939.19	Аналитический метод	0.10	--
77	633687.00	3284002.09	Аналитический метод	0.10	--
Контур 12 (27:01:0000046:145) площадью 102 кв.м					
83	633780.54	3283917.66	Аналитический метод	0.10	--
84	633780.99	3283919.42	Аналитический метод	0.10	--
85	633780.26	3283926.03	Аналитический метод	0.10	--
86	633775.08	3283931.28	Аналитический метод	0.10	--
87	633765.32	3283933.80	Аналитический метод	0.10	--

88	633764.31	3283932.37	Аналитический метод	0.10	–
83	633780.54	3283917.66	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000005:5379, находящемся в аренде у физического лица.



масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



● 4

- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 27:01:0000005:6027 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- 27:01:0000005 - обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

27:01:0000005:6027

27:01:0000005

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.)», в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000005:5379, находящемся в аренде у физического лица.



масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичного сервитута



- характерные точки границы публичного сервитута

- граница земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН

27:01:0000005:6027 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН

27:01:0000005 - обозначение кадастрового квартала

- граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Мензон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000063:972, находящемся в государственной собственности.



Используемые условные знаки и обозначения:

масштаб 1:1000



● 4

- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержится в ЕГРН
- обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

27:01:0000064:26

27:01:0000064

27:00-15.2

- граница лесничества и её реестровый номер

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
 Этап 3. Электрификация участка Мензон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000063:972, находящемся в государственной собственности.



Используемые условные знаки и обозначения:



● 4

- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержится в ЕГРН
- обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

27:01:0000064:26

27:01:0000064

27:00-15.2

- граница лесничества и её реестровый номер

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.)», в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000046:189, находящемся в частной собственности.



Используемые условные знаки и обозначения:

масштаб 1:1000



- проектные границы публичного сервитута



- характерные точки границы публичного сервитута

- граница земельного участка сведения о которой содержится в ЕГРН

27:01:0000046:331 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН

27:01:0000046 - обозначение кадастрового квартала

- граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Мензон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000006:753, находящемся в государственной собственности.



Используемые условные знаки и обозначения:

масштаб 1:1000



- проектные границы публичного сервитута



- характерные точки границы публичного сервитута

- граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

27:01:0000006:345 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН

27:01:0000006 - обозначение кадастрового квартала

- граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичногo сервитута

Схема расположения границ публичногo сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Мензон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.)», в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльдан, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000005:773, находящемся в государственной собственности.



масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичногo сервитута
- характерные точки границы публичногo сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 27:01:0000005:5339 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- 27:01:0000005 - обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Мензон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльбан, ул. Лермонтова 8, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000005:444, находящемся в частной собственности.



масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН
- обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

27:01:0000006:231 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН

27:01:0000006 - обозначение кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000064:26, находящемся в государственной собственности.



Используемые условные знаки и обозначения:

масштаб 1:1000



- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

27:01:0000064:26

27:01:0000064

● 4

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльдан, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000046:328, находящемся в безвозмездном (срочном) пользовании у физического лица.



Используемые условные знаки и обозначения:

масштаб 1:1000



- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержится в ЕГРН
- 27:010000046:331 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- 27:01:0000046 - обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

27:010000046:331 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН

27:01:0000046 - обозначение кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет - порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльдан, на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000046:326, находящемся в безвозмездном (срочном) пользовании у физического лица.



Используемые условные знаки и обозначения:

масштаб 1:1000



● 4

- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН
- 27:01:0000046:331 - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- 27:01:0000046 - обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Электрификация линии Волочаевка II Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги»
Этап 3. Электрификация участка Менгон (вкл.) Комсомольск-Сортировочный (искл.), в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» расположенных: Хабаровский край, Амурский район, рп. Эльдан, ул. Мира, уч. 32 на земельном участке с кадастровым номером 27:01:0000046:145, находящемся в частной собственности.



масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка сведения о которой содержатся в ЕГРН
- обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
- обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

27:01:0000046:331
27:01:0000046