



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 августа 2023

Москва

№

ЛВ-468-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Третий путь на перегоне Хабаровск I – Хабаровск II Дальневосточной железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.03.2022 № АИ-151-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Третий путь на перегоне Хабаровск I – Хабаровск II Дальневосточной железной дороги», письма Администрации города Хабаровска от 14.07.2023 № 01-67/6404, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 22.06.2023 № 7517/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 09.08.2023 № АБ-468-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации объекта: «Третий путь на перегоне
Хабаровск I – Хабаровск II Дальневосточной железной дороги»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	:28:ЗУ1	27:23:0040911:28	Физические лица	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	жилой дом	2175,51	211
2.	:21:ЗУ1	27:23:0040911:21	Физические лица	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	жилой дом	2128,62	211
3.	:16:ЗУ1	27:23:0040911:16	Физические лица	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	жилой дом	2838,67	236
4.	:5:ЗУ1	27:23:0040911:5	Физические лица	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	жилой дом	2408,62	491
5.	:29:ЗУ1	27:23:0040936:29	Физические лица	Общая долевая собственность	Земли населенных пунктов	жилой дом	1426,28	53