



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 июля 2023

Москва

№

АВ-444-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом акционерного общества «Скоростные магистрали» – филиала ОАО «РЖД» от 13.06.2023 № ИСХ-1753/СМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 18.07.2015 № 18-444-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Создание высокоскоростной железной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)».**  
**7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1	-	50:09:0030706:276	Акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348, ОГРН: 1037723033930	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	399	399
2	-	50:09:0050525:2288	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
3	-	50:09:0050525:2287	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
4	-	50:09:0050525:2271	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700

5	-	50:09:0050525:2272	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
6	-	50:09:0050525:2262	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
7	-	50:09:0050525:2251	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
8	-	50:09:0050525:2223	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
9	-	50:09:0050525:2215	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
10	-	50:09:0050525:2222	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
11	-	50:09:0050525:2172	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
12	-	50:09:0050525:2171	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
13	-	50:09:0050525:2168	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700
14	-	50:09:0050525:2169	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700

15	-	50:09:0050525:2194	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
16	-	50:09:0050525:2195	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
17	-	50:09:0050525:2196	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
18	-	50:09:0050525:2197	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
19	-	50:09:0050525:2198	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
20	-	50:09:0050525:2147	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
21	-	50:09:0050525:2149	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	900	900
22	-	50:09:0050525:2146	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
23	-	50:09:0050525:2145	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	800	800
24	-	50:09:0050525:2144	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	700	700

25	-	50:09:0050525:2150	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	887	887
26	-	50:09:0050525:2189	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	899	899
27	-	50:09:0050525:2128	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	842	842