



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 июня 2023

Москва

№ АД-390-р

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (Штольня)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-242-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (Штольня)» с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора от 31.03.2020 № ВЧ-142-р, от 19.01.2022 № АИ-30-р, от 17.03.2023 № АД-202-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 11.05.2023 № ИСХ-5158/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 08.06.2011 № АД-390р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (Штольня)»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	63:01:0108001:607	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	61	61
2.	63:01:0108001:608	Муниципальное образование городской округ Самара	Общая долевая собственность, 1/2	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	63	63
		Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станция Самара (Штольня)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1.	63:01:0108001:564	63:01:0108001:607 63:01:0108001:608	Самарская область, г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Дёповская, д.72	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Жилое	72,4
2.	63:01:0108001:654	63:01:0108001:607	Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Дёповская, д.72	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	13,4
3.	63:01:0108001:864	63:01:0108001:607	Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Дёповская, д.72	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	4,8