



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 мая 2023

Москва

№ АД-369-р

**Об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для нужд
Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта:
«Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге
1099 км станции Самара (Штольня)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-242-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станции Самара (Штольня)», с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора от 31.03.2020 № ВЧ-142-р, от 19.01.2022 № АИ-30-р и от 17.03.2023 № АД-202-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 25.04.2023 № ИСХ-4568/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок и объект недвижимого имущества, расположенные

в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложениям к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 19.08.2023 № 42-369-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации объекта: «Реконструкция земляного полотна
на Куйбышевской железной дороге 1099 км станции Самара (Штольня)»**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	63:01:0108001:869	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Под индивидуальным жилым домом с приусадебным участком	204	204

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 29.05.2023 № АД-369р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации,
в целях обеспечения реализации объекта: «Реконструкция земляного полотна
на Куйбышевской железной дороге 1099 км станции Самара (Штольня)»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер земельного участка в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
1.	63:01:0108001:578	63:01:0108001:869	Самарская область, г Самара, р-н Железнодорожный, тер Деловский Овраг, д 38	Физическое лицо	Собственность	Жилое	36,5