



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 мая 2023

Москва

№ АД-366р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.02.2022 № АИ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 12.05.2023 № ИСХ-10227/ДКРСМСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 26.05.2013 № АД-366-р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Апрелевка – Железнодорожная»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв.м
1.	50:15:0120101:347	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 330	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,8
2.	50:15:0120101:348	50:15:0120101:1	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 326	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	38,4
3.	50:50:0040901:815	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, улица Советская, ГСК № 10, гаражный бокс № 161А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,2
4.	50:50:0040901:816	50:50:0040901:724	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 14Б	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	15,7

5.	50:50:0040901:908	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 30А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	43,8
6.	50:50:0040901:909	50:50:0040901:724	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 5Б	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	45,3
7.	50:50:0040901:910	50:50:0040901:724	Московская область, г.о. Балашиха, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр Железнодорожный, ул.Советская, ГСК № 10, гаражный бокс № 44<	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,3
8.	50:50:0040901:911	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 94А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	43,4
9.	50:50:0040901:912	50:50:0040901:724	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 8Б	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	43,7
10.	50:50:0040901:913	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК № 10, гаражный бокс № 154А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	33,5
11.	50:50:0040901:914	50:50:0040901:731	Московская область, г Балашиха, ул Советская, Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, мкр.Железнодорожный, ул.Советская, ГСК № 10, гаражный бокс № 165А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	29,9

12.	50:50:0040901:915	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр Железнодорожный, гск ГСК-10 Железнодорожник, гараж 107А, Российская Федерация	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,9
13.	50:50:0040901:916	50:50:0040901:731	Российская Федерация, Московская область, городской округ Балашиха, город Балашиха, микрорайон Железнодорожный, гаражно-строительный кооператив ГСК-10 Железнодорожник, гараж 76А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	45,1
14.	50:50:0040901:917	50:50:0040901:731	Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, гск ГСК-10 Железнодорожник, гаражный бокс № 109А	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	42