



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 мая 2023

Москва

№ 4Д-364-р


**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 1. Электрификация участка Волочаевка II (вкл.) – Санболи (искл.)**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.05.2022 № АИ-157-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 1. Электрификация участка Волочаевка II (вкл.) – Санболи (искл.), с изменениями внесенными распоряжением Росжелдора от 14.12.2022 № ВЛ-454-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству – структурного подразделения Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 16.05.2023 № 5835/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 16.05.2013 № АТБ-3647р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации  
в целях обеспечения реализации объекта: «Электрификация линии Волочаевка II –  
Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги» Этап 1. Электрификация  
участка Волочаевка II (вкл.) – Санболи (искл.)**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	14	27:01:0000000:480	Хабаровский край Краевое государственное унитарное предприятие «Региональные коммунальные системы», ИНН: 2721247706	Собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	4647	7
	15			Аренда				22
2.	18	27:01:0000020:1820	Хабаровский край Краевое государственное унитарное предприятие «Региональные коммунальные системы», ИНН: 2721247706	Собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	282	17
				Аренда				