



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

01 мая 2023

Москва

№

ЛД-318-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях размещения для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом акционерного общества «Скоростные магистрали» от 23.03.2023 № ИСХ-849/СМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned between the title 'Руководитель' and the name 'А.А. Дружинин'.

А.А. Дружинин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального  
агентства железнодорожного  
транспорта

от 02.06.2023 № АД-328р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для объекта:  
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково  
(Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»**

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1	:ЗУ4							9808
2	:ЗУ5							242
3	:ЗУ6							10
4	:ЗУ7							6015
5	:ЗУ8							537
6	:ЗУ9							228
7	:ЗУ10							16
8	:ЗУ11							7
9	:ЗУ12							535
10	:ЗУ13							278
11	:ЗУ36							40922
12	:ЗУ40							10841
13	:ЗУ41							5
14	:ЗУ42							6299
15	:ЗУ43							14422
16	:ЗУ45	50:09:0030414:451	Акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	285415	300001
		50:09:0000000:183910	Акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	537135	
		50:09:0030414:451	Акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства		12322

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
17	:ЗУ74	50:09:0030706:272	Акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	6934	30
18	:ЗУ75							2143
19	:ЗУ76	50:09:0030706:621	Акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	261501	60692
20	:ЗУ77							538
21	:ЗУ78							3442
22	:ЗУ79							2318
23	:ЗУ80	50:09:0000000:165377	Общество с ограниченной ответственностью «СВОРГ», ИНН: 7706172364	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	171446	27004
24	:ЗУ81							48159
25	:ЗУ88	50:09:0000000:165375	Общество с ограниченной ответственностью «СВОРГ», ИНН: 7706172364	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	489415	196
26	:ЗУ93							38387
27	:ЗУ106							70140
28	:ЗУ107							13497
29	:ЗУ108							19951
30	:ЗУ115	50:09:0000000:187339	Закрытое акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	507306	56
31	:ЗУ121							4694