



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 апреля 2023

Москва

№ АД-248-б

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск - Сортировочный Дальневосточной железной дороги». Этап 2. Электрификация участка Санболи (вкл.) – Менгон (искл.)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.11.2021 № АИ-564-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Электрификация линии Волочаевка II – Комсомольск - Сортировочный Дальневосточной железной дороги». Этап 2. Электрификация участка Санболи (вкл.) – Менгон (искл.)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству – структурного подразделения Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 03.04.2023 № 3971/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 14.04.23 № АД-2887

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
в целях обеспечения реализации объекта: «Электрификация линии Волочаевка II –
Комсомольск - Сортировочный Дальневосточной железной дороги».
Этап 2. Электрификация участка Санболи (вкл.) – Менгон (искл.)»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	101	27:01:0000010:1022	Общество с ограниченной ответственностью «Энергомост», ИНН: 6671249389	Аренда	Земли населенных пунктов	Для размещения временных сооружений по объекту «Нефтепровод - отвод «ТС ВСТО - Комсомольский НПЗ»	78793	3167
2.	102	27:01:0000010:1041	Амурский муниципальный район Хабаровского края	Собственность	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	147	5
			Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-Амур», ИНН: 2706034252	Аренда				
3.	103	27:01:0000018:1381	Общество с ограниченной ответственностью «Неран», ИНН: 2721162097	Аренда	Земли населенных пунктов	Склады	19674	669