



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 марта 2023

Москва

№

АД-248-р


**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд
Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта:
«Строительство дополнительных V и VI путей на участке
Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение»
(Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных
V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.01.2022 № АИ-50-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группа заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль Москва – Санкт-Петербург» от 28.02.2023 № ИСХ-749/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного
транспорта

от 31.03.2013 № АД-148р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1	50:10:0010201:998	50:10:0010201:158	Московская область, г Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 255	Метелягин Максим Борисович	Собственность	Нежилое помещение	18
2	50:10:0010201:1020	50:10:0010201:158	Московская область, г Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 277	Морозова Валентина Александровна	Собственность	Нежилое помещение	19,6
3	50:10:0010201:1200	50:10:0010201:159	Московская область, г Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 225	Крайнев Владимир Лазаревич	Собственность	Нежилое помещение	19,8
4	50:10:0010201:1081	50:10:0010201:159	Московская область, г Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 107	Калинин Владимир Александрович	Собственность	Нежилое помещение	17,9
5	50:10:0010201:1173	50:10:0010201:159	Московская область, г Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 198	Лапшак Николай Иванович	Собственность	Нежилое помещение	17,8
6	50:10:0010201:1243	50:10:0010201:159	Московская область, г Химки, ул. Репина, ГСК 42, пом. 60	Дроков Сергей Евгеньевич	Собственность	Нежилое помещение	21,3
7	50:10:0010201:920	50:10:0010201:153	Московская область, г Химки, гск ГСК-42, пом. 429	Долгов Юрий Васильевич	Собственность	Нежилое помещение	21,4