



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 апреля 2023

Москва

№

АД-159-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Мурманск – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Реконструкция участка Проливы – Плесозеро Октябрьской железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.07.2020 № АИ-256-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Мурманск – Петрозаводск, строительство вторых железнодорожных путей общего пользования. Реконструкция участка Проливы – Плесозеро Октябрьской железной дороги», с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора от 13.01.2022 № АИ-16-р, от 03.03.2023 № АД-148-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 20.03.2023 № ИСХ-2736/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны

планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 06.04.2013 № ДБ-1539-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации,
в целях обеспечения реализации объекта: «Мурманск – Петрозаводск, строительство вторых
железнодорожных путей общего пользования. Реконструкция участка Пролиты – Плесозеро
Октябрьской железной дороги»**

№ п/п	№ по ПМТ	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв.м
1.	20	51:18:0010101:1971	51:18:0010101:1810	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,3
2.	21	51:18:0040101:12	51:18:0010101:1810	город Кандалакша Мурманской области, в районе улицы Набережная, ГСК № 47, гараж № 2	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	52
3.	22	51:18:0010101:1974	51:18:0010101:1810	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,6
4.	23	51:18:0040101:18	-	Мурманская обл., МО г.п. Кандалакша Кандалакшского р-на, г. Кандалакша, ГЭК № 47, гараж № 4	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22
5.	24	51:18:0010101:1959	51:18:0010101:1810	Мурманская обл., Кандалакшский муниципальный район, Городское поселение Кандалакша, Кандалакша г., ГСК 47 тер., гараж 5	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,9

№ п/п	№ по ПИМТ	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв.м
6.	25	51:18:0010101:1489	-	город Кандалакша, Мурманской области, улица Набережная, ГСК № 47, гараж № 6	Физическое лицо	Общая совместная собственность	Нежилое	18,8
7.	26	51:18:0010101:1978	51:18:0010101:1810	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо	Общая долевая собственность	Нежилое	22,2
8.	27	51:18:0000000:6690	51:18:0010101:1810	Мурманская область, г. Кандалакша, ГСК № 47, в районе ул. Набережная, гараж № 8	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,6
9.	28	51:18:0000000:6429	51:18:0010101:1810	Мурманская область, р-н. Кандалакшский, г. Кандалакша, тер. ГСК 47, д. 0, пом. 9	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,9
10.	29	51:18:0040101:13	51:18:0010101:1810	Мурманская область, г. Кандалакша, ГСК 47, бокс № 10	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20
11.	31	51:18:0010101:1338	51:18:0010101:1810	город Кандалакша Мурманской области, в районе улицы Набережная, ГСК - 47, гараж № 12	Физическое лицо	Общая совместная собственность	Нежилое	22,3
12.	32	51:18:0000000:6567	51:18:0010101:1810	Мурманская область, г. Кандалакша, ГСК № 47, гараж № 12а	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22,8
13.	33	51:18:0000000:6692	51:18:0010101:1810	Мурманская область, г. Кандалакша, ГСК № 47, в районе ул. Набережная, гараж № 13	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,8
14.	34	51:18:0010101:940	-	город Кандалакша Мурманская область, ГСК № 47, гараж № 14	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,8

№ п/п	№ по ПИМТ	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв.м
15.	35	51:18:0040101:143	51:18:0040101:8	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47, гараж 15	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,6
16.	36	51:18:0010101:1979	51:18:0010101:1810	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,6
17.	37	51:18:0010101:1644	51:18:0010101:1810	Мурманская область, г. Кандалакша, ГСК № 47, в районе ул. Набережная, гараж № 17	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,6
18.	38	51:18:0010101:1643	51:18:0010101:1810	Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Набережная, ГСК № 47, гараж № 18	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,9
19.	39	51:18:0010101:1972	51:18:0010101:1810	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22
20.	40	51:18:0010101:1180	51:18:0010101:1810	город Кандалакша Мурманской области, в районе улицы Набережной, ГСК № 47, гараж № 20	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,6
21.	41	51:18:0010101:771	-	город Кандалакша, Мурманская область, ГСК № 47 в районе улицы Набережная, гараж № 21	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22
22.	42	51:18:0000000:5492	51:18:0010101:1810	Мурманская область, р-н. Кандалакшский, г. Кандалакша, ГСК № 47 в районе улицы Набережная, гараж № 22	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21
23.	43	51:18:0010101:1645	51:18:0010101:1810	Мурманская область, г. Кандалакша, ГСК № 47, в районе ул. Набережная, гараж № 23	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,5

№ п/п	№ по ПИМТ	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв.м
24.	45	51:18:0010101:1815	51:18:0010101:1810	Мурманская обл., МО г.п. Кандалакша Кандалакшского р-на, г. Кандалакша, ул. Набережная, ГСК №47, гараж № 24а	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	22,9
25.	46	51:18:0010101:943	-	город Кандалакша, Мурманская область, ГСК № 47, гараж № 24 «Б»	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	23,8
26.	47	51:18:0010101:1337	51:18:0040101:23	Мурманская область, г.Кандалакша, ГСК № 47, в районе ул. Набережная, гараж № 25	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,1
27.	48	51:18:0010101:1248	51:18:0040101:23	город Кандалакша Мурманской области, в районе улицы Набережная, ГСК № 47, гараж № 26	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,7
28.	50	51:18:0040101:142	51:18:0040101:23	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47, гараж 28	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,4
29.	51	51:18:0040101:145	51:18:0040101:23	Мурманская область, Кандалакшский муниципальный район, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,4
30.	52	51:18:0040101:146	51:18:0040101:7	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47, гараж 30а	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20
31.	53	51:18:0040101:24	51:18:0040101:23	Мурманская область, р-н Кандалакшский, г. Кандалакша, ул. Набережная, ГСК 47, гараж 31	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,4

№ п/п	№ по ПИМТ	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв.м
32.	54	51:18:0040101:144	51:18:0040101:23	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,6
33.	55	51:18:0000000:5486	51:18:0040101:23	Мурманская обл., МО г.п. Кандалакша Кандалакшского р-на, г. Кандалакша, ГСК №47, гараж №33	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,7
34.	56	51:18:0000000:6571	-	Мурманская область, р-н. Кандалакшский, г. Кандалакша, тер. ГСК 47, д. 0, пом. 34	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,3
35.	57	51:18:0000000:5487	51:18:0040101:23	Мурманская область, р-н. Кандалакшский, г. Кандалакша, тер. ГСК 47, гараж №35	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,8
36.	59	51:18:0000000:6127	-	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность Общая долевая собственность	Нежилое	22,2
37.	60	51:18:0000000:5489	51:18:0040101:23	Мурманская область, р-н. Кандалакшский, г. Кандалакша, тер. ГСК 47, гараж №38	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	20,7
38.	61	51:18:0010101:1362	51:18:0040109:1248	Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный район Кандалакшский, городское поселение Кандалакша, город Кандалакша, территория ГСК 47, гараж 39	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,5
39.	62	51:18:0010101:1808	51:18:0010101:1807	Мурманская обл., МО г. Кандалакша Кандалакшского р-на, г. Кандалакша, в р-не ул. Набережная, ГСК № 47, блок № 2, гараж № 40	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	21,7