**Сообщение о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества   
для государственных нужд в интересах Открытого акционерного   
общества «Российские железные дороги»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях обеспечения размещения объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная»,   
в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на  основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Росжелдора от  15.02.2022 № ВЛ-103-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории   
и проект межевания территории) для объекта: «Этап XIV Парк отстоя   
и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке «Апрелевка – Железнодорожная» планируется изъятие   
в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727; адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1; dkrs-info@center.rzd.ru; 8 (499) 260-05-19) следующих объектов недвижимого имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Местоположение** |
| 1 | 50:50:0040901:724 | Московская область, мкр. Железнодорожный, городской округ Балашиха |
| 2 | 50:50:0040901:39 | Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская |
| 3 | 50:50:0040901:731 | Московская область, мкр. Железнодорожный, городской округ Балашиха |
| 4 | 50:15:0120101:312 | Московская область, городской округ Балашиха |
| 5 | 50:50:0040901:733 | Московская область, городской округ Балашиха, мкр. Железнодорожный,  ул. Советская |
| 6 | 50:50:0040901:32 | Московская область, г. Железнодорожный, ул. Советская |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории  (проект планировки территории и проект межевания территории)  Распоряжение Росжелдора от 15.02.2022 № ВЛ-103-р «Об утверждении документации  по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)  для объекта: «Этап XIV Парк отстоя и экипировки Горьковского направления» в рамках реализации проекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения  на участке «Апрелевка – Железнодорожная» |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица  вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом  изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества  для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав  на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию  о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества  для государственных нужд в интересах Открытого акционерного общества «Российские  железные дороги», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке  территории (проект планировки территории и проект межевания территории).  Федеральное агентство железнодорожного транспорта  105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1  тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: [info@roszeldor.ru](mailto:info@roszeldor.ru) |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения правообладатели объектов недвижимого имущества, на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, вправе подать заявление в орган местного самоуправления об учете их прав  (обременений прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.  Администрация городского округа Балашиха  143900, Московская область, проспект Ленина, д. 11  адрес электронной почты: [ud@balashiha.ru](mailto:ud@balashiha.ru) |
| <https://rlw.gov.ru>  (официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |