



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 марта 2023

Москва

№ СП-247-р

**Об изъятии объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»**

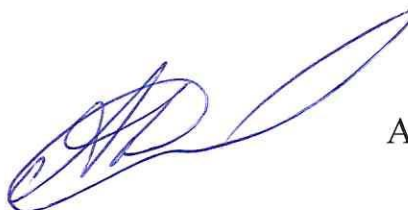
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 06.04.2021 № АИ-85-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Развитие Киевского направления Московского железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла», с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора от 28.03.2022 № АИ-206-р, от 06.09.2022 № АИ-373-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов

железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 21.03.2023  
№ ИСХ-6052/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объект недвижимого имущества, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 29.03.2013 № АП-147-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации,  
в целях обеспечения реализации объекта: «Развитие Киевского направления Московского  
железнодорожного узла для усиления пригородного пассажирского движения. Строительство  
III главного пути на участке Солнечная – Апрелевка» в рамках реализации проекта «Развитие  
Московского транспортного узла»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв.м
1.	77:07:0015005:28726	77:07:0015010:1007	Москва, Ново-Переделкино, ал. Чоботовская 1-я, д. 14а	Горбольская Татьяна Викторовна (доли в праве 1/2; 1/40)  Общество с ограниченной ответственностью «ВИП», ИНН: 7730192001 (доля в праве 19/40)	Общая долевая собственность	Нежилое	446,6