



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 марта 2023

Москва

№

АД-236-р

### **Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция железнодорожной станции Новопролетарская для строительства автодороги от 2-го Вязовского пр. до ул. Окская»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.03.2022 № АД-197-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Реконструкция железнодорожной станции Новопролетарская для строительства автодороги от 2-го Вязовского пр. до ул. Окская», решения Арбитражного суда города Москвы от 14.02.2022 по делу № А40-198910/21-64-1269, ходатайства ОАО «РЖД» об изъятии земельных участков для государственных нужд, представленного письмом Московской дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 07.03.2023 № ИСХ-1203/МОСКДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 29.03.2013 № 540-136-р

**Перечень земельных участков, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации  
объекта: «Реконструкция железнодорожной станции Новопролетарская для строительства автодороги  
от 2-го Вязовского пр. до ул. Окская»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь участка (кв.м.)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв.м.)
1	ЗУ3	77:04:0002006:213	Акционерное общество «УК «ЛИДЕР», ИНН: 7842432156	Аренда	Земли населённых пунктов	Эксплуатации зданий под производственно-административные цели	10 037	25