



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 марта 2023

Москва

№ АД-312-р

### **Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги» Этап 16.1 Строительство тяговой подстанции Ванино»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 133, 133.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-429-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги» Этап 16.1 Строительство тяговой подстанции Ванино», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 10.02.2023 № 1591/ДВОСТДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс

мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and curves, positioned between the title 'Руководитель' and the name 'А.А. Дружинин'.

А.А. Дружинин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 10.03.2013 № АД-218-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Электрификация линии Комсомольск-Сортировочный-Ванино Дальневосточной железной дороги» Этап 16.1 Строительство тяговой подстанции Ванино»**

№ п/п	№ услов.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)	Площадь участка (кв. м)
1.	1.2	27:04:0701001:400	Абраамян Ара Эдикович	Собственность	Земли населенных пунктов	Земельные участки баз и складов	1 572	8 860
2.	1.3	27:04:0000000:1183	Абраамян Ара Эдикович	Безвозмездное (срочное) пользование земельным/лесным участком	Земли населенных пунктов	Данные отсутствуют	4 652	9 930