



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 марта 2023

Москва

№

АД-181-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Реконструкция участка Москва - Пассажирская - Курская (вкл.) – Москва - Товарная - Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.10.2020 № АИ-365-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция участка Москва - Пассажирская - Курская (вкл.) – Москва - Товарная - Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей», с изменениями, внесенными распоряжениями Росжелдора от 25.03.2022 № АИ-199-р, от 03.02.2023 № ВЛ-61-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – структурного подразделения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 17.02.2023 № ИСХ-3824/ДКРСМСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.А. Дружинин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 19.03.2023 № АД-181-р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Реконструкция участка Москва - Пассажирская - Курская (вкл.) – Москва - Товарная - Курская - Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, м2
1	77:01:0006029:1054	-	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Золоторожский Вал, дом 38А/15, строение 21	Акционерное общество «Завод гвоздильно-проволочных изделий Орлан» ИНН: 7722059408	Собственность	Нежилое здание	650,8
2	77:01:0006029:1100	77:01:0006029:85	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Золоторожский Вал, дом 38А/15, строение 1	Акционерное общество «Завод гвоздильно-проволочных изделий Орлан» ИНН: 7722059408	Собственность	Нежилое здание	1233,5
3	77:01:0006029:1105	77:01:0006029:2581, 77:04:0001021:27	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Золоторожский Вал, дом 38А/15, строение 12	Акционерное общество «Завод гвоздильно-проволочных изделий Орлан» ИНН: 7722059408	Собственность	Нежилое здание	486,4