



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 февраля 2023

Москва

№

ЛД-130-р

Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), поступившего с письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дороги и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 06.09.2022 № ИСХ-9175/ДКРС и письма от 16.02.2023 № ИСХ-1803/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 26 месяцев в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении:

1) земель в границах кадастровых кварталов 27:22:0020502, 27:22:0020503 и 27:22:0020801 площадью 4727 кв.м с адресным ориентиром: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

2) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0000000:5687 площадью 4714 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, от км 0,0 автомобильной дороги «г. Комсомольск-на-Амуре – г. Амурск» в южном направлении до км 4,4;

3) земельного участка с кадастровым номером 27:22:0020503:12 площадью 2647 кв.м и адресным ориентиром: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Талалихина 31;

4) земель в границах кадастрового квартала 27:22:0020503 площадью 15977 кв.м, с адресным ориентиром: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

5) земельных участков с кадастровыми номерами 27:22:0020503:346, 27:22:0020503:347, 27:22:0020503:349, 27:22:0020503:350, 27:22:0020503:351, 27:22:0020503:352, 27:22:0020503:353, 27:22:0020503:354, 27:22:0020503:355, 27:22:0020503:356, 27:22:0020503:357 в составе единого землепользования 27:22:0020503:34 площадью 74 кв.м с адресным ориентиром: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре;

6) земель в границах кадастрового квартала 27:22:0020503 площадью 343 кв.м с адресным ориентиром: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):

1) в отношении земель в границах кадастровых кварталов, указанных в подпунктах 1-2 пункта 1 настоящего распоряжения – составляет не более 10 месяцев;

2) в отношении земельного участка, указанного в подпункте 3 пункта 1 настоящего распоряжения – составляет не более 6 месяцев;

3) в отношении земель в границах кадастрового квартала, указанного в подпункте 4 пункта 1 настоящего распоряжения – составляет не более 6 месяцев;

4) в отношении земельных участков, указанных в подпункте 5 пункта 1 настоящего распоряжения – составляет не более 6 месяцев;

5) в отношении земель в границах кадастрового квартала, указанного в подпункте 6 пункта 1 настоящего распоряжения – составляет не более 6 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 28482 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») при осуществлении деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, обязан учитывать ранее установленные ограничения (обременения) в использовании объектов недвижимости.

5. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видами разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Владелец публичного сервитута (ОАО «РЖД») обязан внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка и/или земель государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с порядком расчета и внесения платы за публичный сервитут (приложение № 1).

7. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон) на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.03.2022 № АИ-164-р.

8. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Хабаровскому краю;

2) направить копию настоящего распоряжения в ОАО «РЖД»;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, прилагается к настоящему Распоряжению (приложение № 2).

Руководитель



А.А. Дружинин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичный сервитут для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках инвестиционного проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	28482кв.м ± 59кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк «Д» в рамках инвестиционного проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ. Срок публичного сервитута: 26 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-27, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1(27:22:0020502, 27:22:0020503, 27:22:0020801) площадью 4747 кв.м. (в границах квартала 27:22:0020502 – 2418 кв.м.; в границах квартала 27:22:0020503 – 2246 кв.м.; в границах квартала 27:22:0020801 – 63 кв.м.)					
Контур 1(1) площадью 183,03 кв.м.					
1	678327.44	3313788.39	Аналитический метод	0.10	–
2	678348.76	3313792.48	Аналитический метод	0.10	–
3	678349.10	3313794.36	Аналитический метод	0.10	–
4	678344.28	3313793.47	Аналитический метод	0.10	–
5	678343.06	3313793.99	Аналитический метод	0.10	–
6	678342.91	3313795.31	Аналитический метод	0.10	–
7	678343.97	3313796.10	Аналитический метод	0.10	–
8	678349.60	3313797.15	Аналитический метод	0.10	–
9	678350.30	3313801.07	Аналитический метод	0.10	–
10	678344.17	3313799.43	Аналитический метод	0.10	–
11	678322.33	3313795.88	Аналитический метод	0.10	–
1	678327.44	3313788.39	Аналитический метод	0.10	–
Контур 1(2) площадью 189,94 кв.м.					
12	678318.67	3313786.71	Аналитический метод	0.10	–
13	678314.03	3313793.71	Аналитический метод	0.10	–
14	678306.45	3313792.50	Аналитический метод	0.10	–
15	678299.27	3313791.11	Аналитический метод	0.10	–
16	678285.09	3313780.32	Аналитический метод	0.10	–
12	678318.67	3313786.71	Аналитический метод	0.10	–
17	678305.75	3313788.43	Аналитический метод	0.10	–
18	678306.99	3313787.95	Аналитический метод	0.10	–
19	678307.18	3313786.63	Аналитический метод	0.10	–
20	678306.14	3313785.81	Аналитический метод	0.10	–
21	678304.91	3313786.29	Аналитический метод	0.10	–
22	678304.71	3313787.60	Аналитический метод	0.10	–
17	678305.75	3313788.43	Аналитический метод	0.10	–
Контур 1(3) площадью 3648,68 кв.м.					
23	678271.17	3313778.05	Аналитический метод	0.10	–
24	678268.04	3313779.70	Аналитический метод	0.10	–
25	678268.09	3313779.36	Аналитический метод	0.10	–
26	678267.05	3313778.53	Аналитический метод	0.10	–
27	678265.81	3313779.02	Аналитический метод	0.10	–
28	678265.61	3313780.33	Аналитический метод	0.10	–
29	678266.09	3313780.72	Аналитический метод	0.10	–
30	678261.91	3313782.95	Аналитический метод	0.10	–
31	678229.48	3313777.02	Аналитический метод	0.10	–
32	678190.21	3313769.30	Аналитический метод	0.10	–
33	678153.57	3313761.01	Аналитический метод	0.10	–
34	678106.04	3313747.95	Аналитический метод	0.10	–
35	678087.13	3313743.73	Аналитический метод	0.10	–
36	678074.21	3313734.77	Аналитический метод	0.10	–
37	678021.11	3313715.42	Аналитический метод	0.10	–
38	678024.68	3313706.55	Аналитический метод	0.10	–
39	677922.85	3313664.03	Аналитический метод	0.10	–
40	677923.56	3313664.24	Аналитический метод	0.10	–
41	677933.41	3313665.96	Аналитический метод	0.10	–
42	677946.89	3313668.11	Аналитический метод	0.10	–
43	677947.99	3313664.14	Аналитический метод	0.10	–
44	677963.90	3313667.38	Аналитический метод	0.10	–

45	677969.34	3313668.83	Аналитический метод	0.10	–
46	677994.14	3313679.71	Аналитический метод	0.10	–
47	677992.21	3313684.96	Аналитический метод	0.10	–
48	678003.77	3313688.64	Аналитический метод	0.10	–
49	678014.54	3313691.78	Аналитический метод	0.10	–
50	678015.84	3313687.41	Аналитический метод	0.10	–
51	678039.90	3313695.84	Аналитический метод	0.10	–
52	678038.35	3313700.60	Аналитический метод	0.10	–
53	678053.35	3313704.97	Аналитический метод	0.10	–
54	678054.78	3313704.33	Аналитический метод	0.10	–
55	678050.27	3313719.17	Аналитический метод	0.10	–
56	678077.76	3313728.91	Аналитический метод	0.10	–
57	678114.09	3313739.00	Аналитический метод	0.10	–
58	678172.05	3313751.07	Аналитический метод	0.10	–
59	678169.95	3313761.87	Аналитический метод	0.10	–
60	678200.55	3313764.06	Аналитический метод	0.10	–
23	678271.17	3313778.05	Аналитический метод	0.10	–
61	678237.72	3313775.02	Аналитический метод	0.10	–
62	678238.96	3313774.54	Аналитический метод	0.10	–
63	678239.15	3313773.22	Аналитический метод	0.10	–
64	678238.12	3313772.39	Аналитический метод	0.10	–
65	678236.88	3313772.88	Аналитический метод	0.10	–
66	678236.68	3313774.19	Аналитический метод	0.10	–
61	678237.72	3313775.02	Аналитический метод	0.10	–
67	678196.67	3313764.49	Аналитический метод	0.10	–
68	678195.42	3313764.93	Аналитический метод	0.10	–
69	678195.18	3313766.24	Аналитический метод	0.10	–
70	678196.19	3313767.10	Аналитический метод	0.10	–
71	678201.36	3313768.57	Аналитический метод	0.10	–
72	678202.61	3313768.13	Аналитический метод	0.10	–
73	678202.85	3313766.82	Аналитический метод	0.10	–
74	678201.83	3313765.96	Аналитический метод	0.10	–
67	678196.67	3313764.49	Аналитический метод	0.10	–
Контур 1(4) площадью 104,29 кв.м.					
75	677766.57	3313628.64	Аналитический метод	0.10	–
76	677764.28	3313628.32	Аналитический метод	0.10	–
77	677764.55	3313625.08	Аналитический метод	0.10	–
78	677780.02	3313627.83	Аналитический метод	0.10	–
79	677793.67	3313627.86	Аналитический метод	0.10	–
80	677808.09	3313632.62	Аналитический метод	0.10	–
81	677803.12	3313632.14	Аналитический метод	0.10	–
75	677766.57	3313628.64	Аналитический метод	0.10	–
Контур 1(5) площадью 14,06 кв.м.					
82	677651.89	3313613.57	Аналитический метод	0.10	–
83	677654.84	3313615.30	Аналитический метод	0.10	–
84	677655.96	3313618.71	Аналитический метод	0.10	–
85	677652.13	3313618.78	Аналитический метод	0.10	–
82	677651.89	3313613.57	Аналитический метод	0.10	–
Контур 1(6) площадью 196,65 кв.м.					
86	677616.05	3313611.99	Аналитический метод	0.10	–
87	677618.59	3313617.80	Аналитический метод	0.10	–
88	677609.93	3313617.36	Аналитический метод	0.10	–
89	677601.62	3313618.12	Аналитический метод	0.10	–
90	677600.28	3313618.15	Аналитический метод	0.10	–
91	677586.22	3313619.80	Аналитический метод	0.10	–
92	677582.67	3313612.48	Аналитический метод	0.10	–
93	677613.08	3313612.03	Аналитический метод	0.10	–
94	677613.14	3313612.48	Аналитический метод	0.10	–
86	677616.05	3313611.99	Аналитический метод	0.10	–
95	677603.32	3313615.11	Аналитический метод	0.10	–
96	677602.00	3313615.12	Аналитический метод	0.10	–
97	677601.34	3313616.27	Аналитический метод	0.10	–
98	677602.01	3313617.42	Аналитический метод	0.10	–
99	677603.35	3313617.39	Аналитический метод	0.10	–
100	677604.00	3313616.25	Аналитический метод	0.10	–
95	677603.32	3313615.11	Аналитический метод	0.10	–

Контур 1(7) площадью 327,20 кв.м.					
101	677557.49	3313613.28	Аналитический метод	0.10	—
102	677564.03	3313613.02	Аналитический метод	0.10	—
103	677564.33	3313614.39	Аналитический метод	0.10	—
104	677559.48	3313614.37	Аналитический метод	0.10	—
105	677558.27	3313615.17	Аналитический метод	0.10	—
106	677558.39	3313616.49	Аналитический метод	0.10	—
107	677559.62	3313617.09	Аналитический метод	0.10	—
108	677564.96	3313617.13	Аналитический метод	0.10	—
109	677566.05	3313620.39	Аналитический метод	0.10	—
110	677563.02	3313625.32	Аналитический метод	0.10	—
111	677550.78	3313627.00	Аналитический метод	0.10	—
112	677551.38	3313644.13	Аналитический метод	0.10	—
113	677549.50	3313644.20	Аналитический метод	0.10	—
114	677531.10	3313644.99	Аналитический метод	0.10	—
115	677551.57	3313623.36	Аналитический метод	0.10	—
101	677557.49	3313613.28	Аналитический метод	0.10	—
Контур 1(8) площадью 4,83 кв.м.					
116	677609.01	3313733.56	Аналитический метод	0.10	—
117	677607.55	3313739.15	Аналитический метод	0.10	—
118	677610.37	3313747.67	Аналитический метод	0.10	—
119	677611.90	3313747.03	Аналитический метод	0.10	—
120	677610.32	3313747.89	Аналитический метод	0.10	—
121	677607.90	3313740.69	Аналитический метод	0.10	—
122	677607.46	3313739.15	Аналитический метод	0.10	—
123	677607.47	3313738.51	Аналитический метод	0.10	—
124	677607.59	3313737.37	Аналитический метод	0.10	—
125	677607.83	3313736.22	Аналитический метод	0.10	—
126	677608.49	3313733.58	Аналитический метод	0.10	—
127	677609.37	3313730.63	Аналитический метод	0.10	—
128	677609.67	3313730.48	Аналитический метод	0.10	—
116	677609.01	3313733.56	Аналитический метод	0.10	—
Контур 1(9) площадью 58,1 кв.м.					
129	677602.42	3313737.15	Аналитический метод	0.10	—
130	677601.49	3313738.61	Аналитический метод	0.10	—
131	677587.53	3313731.75	Аналитический метод	0.10	—
132	677598.62	3313730.42	Аналитический метод	0.10	—
133	677600.45	3313732.17	Аналитический метод	0.10	—
134	677601.18	3313732.05	Аналитический метод	0.10	—
129	677602.42	3313737.15	Аналитический метод	0.10	—
Контур 2 (27:22:0000000:5687) площадью 4714 кв.м.					
135	677587.52	3313731.75	Аналитический метод	0.10	—
136	677584.14	3313729.87	Аналитический метод	0.10	—
137	677529.65	3313735.91	Аналитический метод	0.10	—
138	677474.21	3313741.43	Аналитический метод	0.10	—
139	677473.27	3313742.85	Аналитический метод	0.10	—
140	677469.28	3313744.31	Аналитический метод	0.10	—
141	677460.75	3313745.05	Аналитический метод	0.10	—
142	677459.92	3313736.36	Аналитический метод	0.10	—
143	677420.39	3313740.77	Аналитический метод	0.10	—
144	677393.37	3313743.11	Аналитический метод	0.10	—
145	677349.78	3313745.00	Аналитический метод	0.10	—
146	677299.75	3313744.45	Аналитический метод	0.10	—
147	677235.50	3313742.06	Аналитический метод	0.10	—
148	677164.69	3313736.83	Аналитический метод	0.10	—
149	677126.62	3313731.36	Аналитический метод	0.10	—
150	677127.36	3313727.20	Аналитический метод	0.10	—
151	677170.29	3313732.79	Аналитический метод	0.10	—
152	677222.99	3313736.48	Аналитический метод	0.10	—
153	677253.67	3313737.98	Аналитический метод	0.10	—
154	677273.97	3313739.00	Аналитический метод	0.10	—
155	677291.56	3313739.56	Аналитический метод	0.10	—
156	677338.71	3313738.91	Аналитический метод	0.10	—
157	677355.02	3313736.63	Аналитический метод	0.10	—
158	677410.80	3313730.37	Аналитический метод	0.10	—
159	677427.03	3313730.37	Аналитический метод	0.10	—
160	677548.21	3313721.66	Аналитический метод	0.10	—
161	677549.14	3313726.71	Аналитический метод	0.10	—
162	677628.09	3313718.88	Аналитический метод	0.10	—

163	677663.21	3313718.19	Аналитический метод	0.10	—
164	677691.77	3313719.03	Аналитический метод	0.10	—
165	677742.06	3313724.04	Аналитический метод	0.10	—
166	677741.75	3313730.77	Аналитический метод	0.10	—
167	677737.74	3313730.33	Аналитический метод	0.10	—
168	677710.47	3313727.29	Аналитический метод	0.10	—
169	677687.11	3313725.57	Аналитический метод	0.10	—
170	677658.82	3313724.91	Аналитический метод	0.10	—
171	677642.55	3313725.06	Аналитический метод	0.10	—
172	677628.53	3313726.16	Аналитический метод	0.10	—
173	677620.94	3313727.89	Аналитический метод	0.10	—
174	677613.84	3313728.42	Аналитический метод	0.10	—
175	677609.37	3313730.62	Аналитический метод	0.10	—
176	677610.14	3313728.05	Аналитический метод	0.10	—
177	677610.02	3313724.28	Аналитический метод	0.10	—
178	677599.78	3313726.50	Аналитический метод	0.10	—
179	677600.08	3313727.58	Аналитический метод	0.10	—
180	677601.18	3313732.04	Аналитический метод	0.10	—
181	677600.45	3313732.16	Аналитический метод	0.10	—
182	677598.62	3313730.41	Аналитический метод	0.10	—
135	677587.52	3313731.75	Аналитический метод	0.10	—
Контур 3 (27:22:0020503:12) площадью 2647 кв.м.					
183	676547.85	3313470.14	Аналитический метод	0.10	—
184	676426.84	3313449.58	Аналитический метод	0.10	—
185	676349.23	3313421.90	Аналитический метод	0.10	—
186	676339.28	3313417.64	Аналитический метод	0.10	—
187	676345.88	3313402.27	Аналитический метод	0.10	—
188	676425.40	3313433.54	Аналитический метод	0.10	—
189	676447.02	3313439.90	Аналитический метод	0.10	—
190	676549.08	3313465.28	Аналитический метод	0.10	—
183	676547.85	3313470.14	Аналитический метод	0.10	—
Контур 4(27:22:0020503) площадью 15977 кв.м.					
Контур 4(1) площадью 2480,76 кв.м.					
191	676333.19	3313431.80	Аналитический метод	0.10	—
192	676339.28	3313417.65	Аналитический метод	0.10	—
193	676349.23	3313421.91	Аналитический метод	0.10	—
194	676426.84	3313449.59	Аналитический метод	0.10	—
195	676547.86	3313470.15	Аналитический метод	0.10	—
196	676540.14	3313487.86	Аналитический метод	0.10	—
197	676520.60	3313484.07	Аналитический метод	0.10	—
198	676521.12	3313482.03	Аналитический метод	0.10	—
199	676441.00	3313462.10	Аналитический метод	0.10	—
200	676417.93	3313455.31	Аналитический метод	0.10	—
201	676358.21	3313431.86	Аналитический метод	0.10	—
202	676354.53	3313440.41	Аналитический метод	0.10	—
191	676333.19	3313431.80	Аналитический метод	0.10	—
203	676531.93	3313470.40	Аналитический метод	0.10	—
204	676531.02	3313474.01	Аналитический метод	0.10	—
205	676539.65	3313476.09	Аналитический метод	0.10	—
206	676540.56	3313472.32	Аналитический метод	0.10	—
203	676531.93	3313470.40	Аналитический метод	0.10	—
Контур 4(2) площадью 455,3 кв.м.					
207	676235.43	3313447.59	Аналитический метод	0.10	—
208	676239.79	3313424.92	Аналитический метод	0.10	—
209	676261.65	3313428.80	Аналитический метод	0.10	—
210	676259.12	3313429.47	Аналитический метод	0.10	—
211	676255.44	3313450.76	Аналитический метод	0.10	—
207	676235.43	3313447.59	Аналитический метод	0.10	—
212	676253.89	3313442.73	Аналитический метод	0.10	—
213	676253.87	3313442.51	Аналитический метод	0.10	—
214	676253.82	3313442.31	Аналитический метод	0.10	—
215	676253.72	3313442.11	Аналитический метод	0.10	—
216	676253.60	3313441.93	Аналитический метод	0.10	—
217	676253.45	3313441.78	Аналитический метод	0.10	—
218	676253.27	3313441.66	Аналитический метод	0.10	—
219	676253.06	3313441.56	Аналитический метод	0.10	—
220	676252.86	3313441.51	Аналитический метод	0.10	—

221	676252.64	3313441.49	Аналитический метод	0.10	—
222	676252.42	3313441.51	Аналитический метод	0.10	—
223	676252.22	3313441.56	Аналитический метод	0.10	—
224	676252.03	3313441.66	Аналитический метод	0.10	—
225	676251.85	3313441.78	Аналитический метод	0.10	—
226	676251.70	3313441.94	Аналитический метод	0.10	—
227	676251.58	3313442.12	Аналитический метод	0.10	—
228	676251.48	3313442.32	Аналитический метод	0.10	—
229	676251.43	3313442.52	Аналитический метод	0.10	—
230	676251.41	3313442.74	Аналитический метод	0.10	—
231	676251.43	3313442.96	Аналитический метод	0.10	—
232	676251.48	3313443.16	Аналитический метод	0.10	—
233	676251.58	3313443.36	Аналитический метод	0.10	—
234	676251.70	3313443.54	Аналитический метод	0.10	—
235	676251.85	3313443.68	Аналитический метод	0.10	—
236	676252.03	3313443.80	Аналитический метод	0.10	—
237	676252.24	3313443.90	Аналитический метод	0.10	—
238	676252.44	3313443.95	Аналитический метод	0.10	—
239	676252.66	3313443.97	Аналитический метод	0.10	—
240	676252.88	3313443.95	Аналитический метод	0.10	—
241	676253.08	3313443.90	Аналитический метод	0.10	—
242	676253.27	3313443.80	Аналитический метод	0.10	—
243	676253.45	3313443.68	Аналитический метод	0.10	—
244	676253.60	3313443.53	Аналитический метод	0.10	—
245	676253.72	3313443.35	Аналитический метод	0.10	—
246	676253.82	3313443.15	Аналитический метод	0.10	—
247	676253.87	3313442.95	Аналитический метод	0.10	—
212	676253.89	3313442.73	Аналитический метод	0.10	—
Контур 4(3) площадью 12585,92 кв.м.					
248	676062.20	3313391.26	Аналитический метод	0.10	—
249	676040.10	3313372.04	Аналитический метод	0.10	—
250	675887.44	3313215.05	Аналитический метод	0.10	—
251	675683.96	3312990.76	Аналитический метод	0.10	—
252	675699.99	3312978.03	Аналитический метод	0.10	—
253	676047.47	3313348.39	Аналитический метод	0.10	—
254	676081.41	3313390.91	Аналитический метод	0.10	—
255	676076.31	3313388.38	Аналитический метод	0.10	—
248	676062.20	3313391.26	Аналитический метод	0.10	—
256	676017.15	3313340.41	Аналитический метод	0.10	—
257	676017.12	3313340.07	Аналитический метод	0.10	—
258	676017.03	3313339.74	Аналитический метод	0.10	—
259	676016.88	3313339.43	Аналитический метод	0.10	—
260	676016.68	3313339.15	Аналитический метод	0.10	—
261	676016.44	3313338.91	Аналитический метод	0.10	—
262	676016.16	3313338.71	Аналитический метод	0.10	—
263	676015.85	3313338.57	Аналитический метод	0.10	—
264	676015.52	3313338.49	Аналитический метод	0.10	—
265	676015.18	3313338.46	Аналитический метод	0.10	—
266	676014.84	3313338.49	Аналитический метод	0.10	—
267	676014.51	3313338.58	Аналитический метод	0.10	—
268	676014.20	3313338.72	Аналитический метод	0.10	—
269	676013.92	3313338.92	Аналитический метод	0.10	—
270	676013.68	3313339.16	Аналитический метод	0.10	—
271	676013.48	3313339.45	Аналитический метод	0.10	—
272	676013.35	3313339.76	Аналитический метод	0.10	—
273	676013.26	3313340.09	Аналитический метод	0.10	—
274	676013.23	3313340.43	Аналитический метод	0.10	—
275	676013.26	3313340.77	Аналитический метод	0.10	—
276	676013.35	3313341.10	Аналитический метод	0.10	—
277	676013.49	3313341.41	Аналитический метод	0.10	—
278	676013.69	3313341.68	Аналитический метод	0.10	—
279	676013.94	3313341.92	Аналитический метод	0.10	—
280	676014.22	3313342.12	Аналитический метод	0.10	—
281	676014.53	3313342.26	Аналитический метод	0.10	—
282	676014.86	3313342.35	Аналитический метод	0.10	—
283	676015.20	3313342.38	Аналитический метод	0.10	—
284	676015.54	3313342.35	Аналитический метод	0.10	—
285	676015.87	3313342.25	Аналитический метод	0.10	—

481	675708.19	3313006.02	Аналитический метод	0.10	–
482	675707.88	3313006.06	Аналитический метод	0.10	–
483	675707.58	3313006.14	Аналитический метод	0.10	–
484	675707.30	3313006.27	Аналитический метод	0.10	–
485	675707.05	3313006.45	Аналитический метод	0.10	–
486	675706.83	3313006.67	Аналитический метод	0.10	–
487	675706.65	3313006.92	Аналитический метод	0.10	–
488	675706.52	3313007.21	Аналитический метод	0.10	–
489	675706.44	3313007.51	Аналитический метод	0.10	–
490	675706.41	3313007.82	Аналитический метод	0.10	–
491	675706.44	3313008.13	Аналитический метод	0.10	–
492	675706.53	3313008.43	Аналитический метод	0.10	–
493	675706.66	3313008.71	Аналитический метод	0.10	–
494	675706.84	3313008.97	Аналитический метод	0.10	–
495	675707.06	3313009.19	Аналитический метод	0.10	–
496	675707.31	3313009.37	Аналитический метод	0.10	–
497	675707.60	3313009.50	Аналитический метод	0.10	–
498	675707.90	3313009.58	Аналитический метод	0.10	–
499	675708.21	3313009.60	Аналитический метод	0.10	–
500	675708.52	3313009.57	Аналитический метод	0.10	–
501	675708.82	3313009.49	Аналитический метод	0.10	–
502	675709.10	3313009.36	Аналитический метод	0.10	–
503	675709.36	3313009.18	Аналитический метод	0.10	–
504	675709.58	3313008.96	Аналитический метод	0.10	–
505	675709.76	3313008.70	Аналитический метод	0.10	–
506	675709.89	3313008.42	Аналитический метод	0.10	–
507	675709.96	3313008.12	Аналитический метод	0.10	–
472	675709.99	3313007.81	Аналитический метод	0.10	–
508	675693.67	3312991.46	Аналитический метод	0.10	–
509	675690.28	3312994.28	Аналитический метод	0.10	–
510	675695.26	3312999.74	Аналитический метод	0.10	–
511	675698.51	3312996.69	Аналитический метод	0.10	–
508	675693.67	3312991.46	Аналитический метод	0.10	–
Контур 4(4) площадью 366,45 кв.м.					
512	675664.17	3313004.29	Аналитический метод	0.10	–
513	675680.85	3313022.52	Аналитический метод	0.10	–
514	675668.55	3313033.43	Аналитический метод	0.10	–
515	675651.74	3313014.27	Аналитический метод	0.10	–
512	675664.17	3313004.29	Аналитический метод	0.10	–
516	675665.12	3313015.93	Аналитический метод	0.10	–
517	675661.77	3313018.79	Аналитический метод	0.10	–
518	675667.92	3313025.52	Аналитический метод	0.10	–
519	675671.16	3313022.46	Аналитический метод	0.10	–
516	675665.12	3313015.93	Аналитический метод	0.10	–
Контур 4(5) площадью 88,31 кв.м.					
520	675648.74	3313016.67	Аналитический метод	0.10	–
521	675665.44	3313036.18	Аналитический метод	0.10	–
522	675663.10	3313038.27	Аналитический метод	0.10	–
523	675645.85	3313019.00	Аналитический метод	0.10	–
520	675648.74	3313016.67	Аналитический метод	0.10	–
Контур 5(27:22:0020503:346; 27:22:0020503:347; 27:22:0020503:349; 27:22:0020503:350; 27:22:0020503:351; 27:22:0020503:352; 27:22:0020503:353; 27:22:0020503:354; 27:22:0020503:355; 27:22:0020503:356; 27:22:0020503:357 (ЕЗП 27:22:0020503:34)) площадью 74 кв.м. (в границах земельного участка 27:22:0020503:346 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,8 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:347 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,8 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:349 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,74 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:350 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 14 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:351 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 12 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:352 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,8 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:353 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,8 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:354 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,8 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:355 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,8 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:356 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 4,8 кв.м.; в границах земельного участка 27:22:0020503:357 (ЕЗП 27:22:0020503:34) – 10 кв.м.;)					
Контур 5(1) площадью 4,8 кв.м.					
524	676308.77	3313455.79	Аналитический метод	0.10	–
525	676308.72	3313455.99	Аналитический метод	0.10	–
526	676308.62	3313456.19	Аналитический метод	0.10	–
527	676308.50	3313456.37	Аналитический метод	0.10	–
528	676308.35	3313456.52	Аналитический метод	0.10	–

529	676308.17	3313456.64	Аналитический метод	0.10	—
530	676307.97	3313456.74	Аналитический метод	0.10	—
531	676307.77	3313456.79	Аналитический метод	0.10	—
532	676307.55	3313456.81	Аналитический метод	0.10	—
533	676307.33	3313456.80	Аналитический метод	0.10	—
534	676307.13	3313456.75	Аналитический метод	0.10	—
535	676306.93	3313456.65	Аналитический метод	0.10	—
536	676306.75	3313456.53	Аналитический метод	0.10	—
537	676306.60	3313456.38	Аналитический метод	0.10	—
538	676306.48	3313456.20	Аналитический метод	0.10	—
539	676306.38	3313456.00	Аналитический метод	0.10	—
540	676306.33	3313455.80	Аналитический метод	0.10	—
541	676306.31	3313455.58	Аналитический метод	0.10	—
542	676306.33	3313455.36	Аналитический метод	0.10	—
543	676306.38	3313455.16	Аналитический метод	0.10	—
544	676306.48	3313454.96	Аналитический метод	0.10	—
545	676306.59	3313454.78	Аналитический метод	0.10	—
546	676306.74	3313454.63	Аналитический метод	0.10	—
547	676306.92	3313454.51	Аналитический метод	0.10	—
548	676307.12	3313454.41	Аналитический метод	0.10	—
549	676307.32	3313454.36	Аналитический метод	0.10	—
550	676307.54	3313454.33	Аналитический метод	0.10	—
551	676307.76	3313454.35	Аналитический метод	0.10	—
552	676307.96	3313454.40	Аналитический метод	0.10	—
553	676308.16	3313454.50	Аналитический метод	0.10	—
554	676308.34	3313454.62	Аналитический метод	0.10	—
555	676308.49	3313454.77	Аналитический метод	0.10	—
556	676308.62	3313454.95	Аналитический метод	0.10	—
557	676308.72	3313455.15	Аналитический метод	0.10	—
558	676308.77	3313455.35	Аналитический метод	0.10	—
559	676308.79	3313455.57	Аналитический метод	0.10	—
524	676308.77	3313455.79	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(2) площадью 4,8 кв.м.					
212	676253.89	3313442.73	Аналитический метод	0.10	—
213	676253.87	3313442.51	Аналитический метод	0.10	—
214	676253.82	3313442.31	Аналитический метод	0.10	—
215	676253.72	3313442.11	Аналитический метод	0.10	—
216	676253.60	3313441.93	Аналитический метод	0.10	—
217	676253.45	3313441.78	Аналитический метод	0.10	—
218	676253.27	3313441.66	Аналитический метод	0.10	—
219	676253.06	3313441.56	Аналитический метод	0.10	—
220	676252.86	3313441.51	Аналитический метод	0.10	—
221	676252.64	3313441.49	Аналитический метод	0.10	—
222	676252.42	3313441.51	Аналитический метод	0.10	—
223	676252.22	3313441.56	Аналитический метод	0.10	—
224	676252.03	3313441.66	Аналитический метод	0.10	—
225	676251.85	3313441.78	Аналитический метод	0.10	—
226	676251.70	3313441.94	Аналитический метод	0.10	—
227	676251.58	3313442.12	Аналитический метод	0.10	—
228	676251.48	3313442.32	Аналитический метод	0.10	—
229	676251.43	3313442.52	Аналитический метод	0.10	—
230	676251.41	3313442.74	Аналитический метод	0.10	—
231	676251.43	3313442.96	Аналитический метод	0.10	—
232	676251.48	3313443.16	Аналитический метод	0.10	—
233	676251.58	3313443.36	Аналитический метод	0.10	—
234	676251.70	3313443.54	Аналитический метод	0.10	—
235	676251.85	3313443.68	Аналитический метод	0.10	—
236	676252.03	3313443.80	Аналитический метод	0.10	—
237	676252.24	3313443.90	Аналитический метод	0.10	—
238	676252.44	3313443.95	Аналитический метод	0.10	—
239	676252.66	3313443.97	Аналитический метод	0.10	—
240	676252.88	3313443.95	Аналитический метод	0.10	—
241	676253.08	3313443.90	Аналитический метод	0.10	—
242	676253.27	3313443.80	Аналитический метод	0.10	—
243	676253.45	3313443.68	Аналитический метод	0.10	—
244	676253.60	3313443.53	Аналитический метод	0.10	—
245	676253.72	3313443.35	Аналитический метод	0.10	—
246	676253.82	3313443.15	Аналитический метод	0.10	—
247	676253.87	3313442.95	Аналитический метод	0.10	—

212	676253.89	3313442.73	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(3) площадью 4,74 кв.м.					
560	676128.06	3313414.99	Аналитический метод	0.10	—
561	676128.02	3313415.19	Аналитический метод	0.10	—
562	676127.92	3313415.39	Аналитический метод	0.10	—
563	676127.80	3313415.57	Аналитический метод	0.10	—
564	676127.65	3313415.72	Аналитический метод	0.10	—
565	676127.47	3313415.84	Аналитический метод	0.10	—
566	676127.27	3313415.94	Аналитический метод	0.10	—
567	676127.07	3313416.00	Аналитический метод	0.10	—
568	676126.85	3313416.02	Аналитический метод	0.10	—
569	676126.63	3313416.00	Аналитический метод	0.10	—
570	676126.43	3313415.95	Аналитический метод	0.10	—
571	676126.23	3313415.85	Аналитический метод	0.10	—
572	676126.05	3313415.73	Аналитический метод	0.10	—
573	676125.90	3313415.58	Аналитический метод	0.10	—
574	676125.78	3313415.40	Аналитический метод	0.10	—
575	676125.68	3313415.20	Аналитический метод	0.10	—
576	676125.62	3313415.00	Аналитический метод	0.10	—
577	676125.60	3313414.78	Аналитический метод	0.10	—
578	676125.62	3313414.56	Аналитический метод	0.10	—
579	676125.67	3313414.36	Аналитический метод	0.10	—
580	676125.77	3313414.16	Аналитический метод	0.10	—
581	676125.89	3313413.98	Аналитический метод	0.10	—
582	676126.04	3313413.83	Аналитический метод	0.10	—
583	676126.22	3313413.71	Аналитический метод	0.10	—
584	676126.42	3313413.61	Аналитический метод	0.10	—
585	676126.62	3313413.56	Аналитический метод	0.10	—
586	676126.84	3313413.54	Аналитический метод	0.10	—
587	676126.93	3313413.55	Аналитический метод	0.10	—
588	676127.79	3313413.97	Аналитический метод	0.10	—
589	676127.91	3313414.15	Аналитический метод	0.10	—
590	676128.01	3313414.35	Аналитический метод	0.10	—
591	676128.06	3313414.55	Аналитический метод	0.10	—
592	676128.08	3313414.77	Аналитический метод	0.10	—
560	676128.06	3313414.99	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(4) площадью 14 кв.м.					
593	676078.46	3313400.39	Аналитический метод	0.10	—
594	676078.36	3313400.75	Аналитический метод	0.10	—
595	676078.21	3313401.08	Аналитический метод	0.10	—
596	676077.99	3313401.39	Аналитический метод	0.10	—
597	676077.73	3313401.65	Аналитический метод	0.10	—
598	676077.44	3313401.87	Аналитический метод	0.10	—
599	676077.11	3313402.02	Аналитический метод	0.10	—
600	676076.75	3313402.12	Аналитический метод	0.10	—
601	676076.38	3313402.15	Аналитический метод	0.10	—
602	676076.01	3313402.12	Аналитический метод	0.10	—
603	676075.65	3313402.03	Аналитический метод	0.10	—
604	676075.32	3313401.88	Аналитический метод	0.10	—
605	676075.01	3313401.66	Аналитический метод	0.10	—
606	676074.75	3313401.40	Аналитический метод	0.10	—
607	676074.53	3313401.10	Аналитический метод	0.10	—
608	676074.38	3313400.77	Аналитический метод	0.10	—
609	676074.28	3313400.41	Аналитический метод	0.10	—
610	676074.25	3313400.04	Аналитический метод	0.10	—
611	676074.28	3313399.67	Аналитический метод	0.10	—
612	676074.37	3313399.31	Аналитический метод	0.10	—
613	676074.52	3313398.98	Аналитический метод	0.10	—
614	676074.74	3313398.68	Аналитический метод	0.10	—
615	676075.00	3313398.42	Аналитический метод	0.10	—
616	676075.30	3313398.20	Аналитический метод	0.10	—
617	676075.63	3313398.05	Аналитический метод	0.10	—
618	676075.99	3313397.94	Аналитический метод	0.10	—
619	676076.36	3313397.91	Аналитический метод	0.10	—
620	676076.73	3313397.94	Аналитический метод	0.10	—
621	676077.09	3313398.04	Аналитический метод	0.10	—
622	676077.42	3313398.19	Аналитический метод	0.10	—
623	676077.72	3313398.41	Аналитический метод	0.10	—
624	676077.98	3313398.67	Аналитический метод	0.10	—

625	676078.20	3313398.96	Аналитический метод	0.10	–
626	676078.35	3313399.29	Аналитический метод	0.10	–
627	676078.46	3313399.65	Аналитический метод	0.10	–
628	676078.49	3313400.02	Аналитический метод	0.10	–
593	676078.46	3313400.39	Аналитический метод	0.10	–
Контур 5(5) площадью 12 кв.м.					
256	676017.15	3313340.41	Аналитический метод	0.10	–
257	676017.12	3313340.07	Аналитический метод	0.10	–
258	676017.03	3313339.74	Аналитический метод	0.10	–
259	676016.88	3313339.43	Аналитический метод	0.10	–
260	676016.68	3313339.15	Аналитический метод	0.10	–
261	676016.44	3313338.91	Аналитический метод	0.10	–
262	676016.16	3313338.71	Аналитический метод	0.10	–
263	676015.85	3313338.57	Аналитический метод	0.10	–
264	676015.52	3313338.49	Аналитический метод	0.10	–
265	676015.18	3313338.46	Аналитический метод	0.10	–
266	676014.84	3313338.49	Аналитический метод	0.10	–
267	676014.51	3313338.58	Аналитический метод	0.10	–
268	676014.20	3313338.72	Аналитический метод	0.10	–
269	676013.92	3313338.92	Аналитический метод	0.10	–
270	676013.68	3313339.16	Аналитический метод	0.10	–
271	676013.48	3313339.45	Аналитический метод	0.10	–
272	676013.35	3313339.76	Аналитический метод	0.10	–
273	676013.26	3313340.09	Аналитический метод	0.10	–
274	676013.23	3313340.43	Аналитический метод	0.10	–
275	676013.26	3313340.77	Аналитический метод	0.10	–
276	676013.35	3313341.10	Аналитический метод	0.10	–
277	676013.49	3313341.41	Аналитический метод	0.10	–
278	676013.69	3313341.68	Аналитический метод	0.10	–
279	676013.94	3313341.92	Аналитический метод	0.10	–
280	676014.22	3313342.12	Аналитический метод	0.10	–
281	676014.53	3313342.26	Аналитический метод	0.10	–
282	676014.86	3313342.35	Аналитический метод	0.10	–
283	676015.20	3313342.38	Аналитический метод	0.10	–
284	676015.54	3313342.35	Аналитический метод	0.10	–
285	676015.87	3313342.25	Аналитический метод	0.10	–
286	676016.18	3313342.11	Аналитический метод	0.10	–
287	676016.46	3313341.91	Аналитический метод	0.10	–
288	676016.69	3313341.67	Аналитический метод	0.10	–
289	676016.89	3313341.39	Аналитический метод	0.10	–
290	676017.03	3313341.08	Аналитический метод	0.10	–
291	676017.12	3313340.75	Аналитический метод	0.10	–
256	676017.15	3313340.41	Аналитический метод	0.10	–
Контур 5(6) площадью 4,8 кв.м.					
292	675954.69	3313272.05	Аналитический метод	0.10	–
293	675954.67	3313271.83	Аналитический метод	0.10	–
294	675954.62	3313271.63	Аналитический метод	0.10	–
295	675954.52	3313271.43	Аналитический метод	0.10	–
296	675954.40	3313271.25	Аналитический метод	0.10	–
297	675954.25	3313271.10	Аналитический метод	0.10	–
298	675954.07	3313270.98	Аналитический метод	0.10	–
299	675953.87	3313270.88	Аналитический метод	0.10	–
300	675953.67	3313270.83	Аналитический метод	0.10	–
301	675953.45	3313270.81	Аналитический метод	0.10	–
302	675953.23	3313270.84	Аналитический метод	0.10	–
303	675953.03	3313270.89	Аналитический метод	0.10	–
304	675952.83	3313270.99	Аналитический метод	0.10	–
305	675952.65	3313271.11	Аналитический метод	0.10	–
306	675952.50	3313271.26	Аналитический метод	0.10	–
307	675952.38	3313271.44	Аналитический метод	0.10	–
308	675952.28	3313271.64	Аналитический метод	0.10	–
309	675952.23	3313271.84	Аналитический метод	0.10	–
310	675952.21	3313272.06	Аналитический метод	0.10	–
311	675952.23	3313272.28	Аналитический метод	0.10	–
312	675952.28	3313272.48	Аналитический метод	0.10	–
313	675952.38	3313272.68	Аналитический метод	0.10	–
314	675952.50	3313272.86	Аналитический метод	0.10	–
315	675952.66	3313273.01	Аналитический метод	0.10	–
316	675952.84	3313273.13	Аналитический метод	0.10	–

317	675953.04	3313273.23	Аналитический метод	0.10	—
318	675953.24	3313273.28	Аналитический метод	0.10	—
319	675953.46	3313273.29	Аналитический метод	0.10	—
320	675953.68	3313273.27	Аналитический метод	0.10	—
321	675953.88	3313273.22	Аналитический метод	0.10	—
322	675954.08	3313273.12	Аналитический метод	0.10	—
323	675954.26	3313273.00	Аналитический метод	0.10	—
324	675954.40	3313272.85	Аналитический метод	0.10	—
325	675954.52	3313272.67	Аналитический метод	0.10	—
326	675954.62	3313272.47	Аналитический метод	0.10	—
327	675954.67	3313272.27	Аналитический метод	0.10	—
292	675954.69	3313272.05	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(7) площадью 4,8 кв.м.					
328	675898.97	3313214.04	Аналитический метод	0.10	—
329	675898.95	3313213.82	Аналитический метод	0.10	—
330	675898.90	3313213.62	Аналитический метод	0.10	—
331	675898.80	3313213.42	Аналитический метод	0.10	—
332	675898.68	3313213.24	Аналитический метод	0.10	—
333	675898.53	3313213.09	Аналитический метод	0.10	—
334	675898.35	3313212.97	Аналитический метод	0.10	—
335	675898.14	3313212.87	Аналитический метод	0.10	—
336	675897.94	3313212.82	Аналитический метод	0.10	—
337	675897.72	3313212.80	Аналитический метод	0.10	—
338	675897.50	3313212.83	Аналитический метод	0.10	—
339	675897.30	3313212.88	Аналитический метод	0.10	—
340	675897.11	3313212.98	Аналитический метод	0.10	—
341	675896.93	3313213.10	Аналитический метод	0.10	—
342	675896.78	3313213.25	Аналитический метод	0.10	—
343	675896.66	3313213.43	Аналитический метод	0.10	—
344	675896.56	3313213.63	Аналитический метод	0.10	—
345	675896.51	3313213.83	Аналитический метод	0.10	—
346	675896.49	3313214.05	Аналитический метод	0.10	—
347	675896.51	3313214.27	Аналитический метод	0.10	—
348	675896.56	3313214.47	Аналитический метод	0.10	—
349	675896.66	3313214.67	Аналитический метод	0.10	—
350	675896.78	3313214.85	Аналитический метод	0.10	—
351	675896.93	3313215.00	Аналитический метод	0.10	—
352	675897.11	3313215.12	Аналитический метод	0.10	—
353	675897.32	3313215.22	Аналитический метод	0.10	—
354	675897.52	3313215.27	Аналитический метод	0.10	—
355	675897.74	3313215.28	Аналитический метод	0.10	—
356	675897.96	3313215.26	Аналитический метод	0.10	—
357	675898.16	3313215.21	Аналитический метод	0.10	—
358	675898.35	3313215.11	Аналитический метод	0.10	—
359	675898.53	3313214.99	Аналитический метод	0.10	—
360	675898.68	3313214.84	Аналитический метод	0.10	—
361	675898.80	3313214.66	Аналитический метод	0.10	—
362	675898.90	3313214.46	Аналитический метод	0.10	—
363	675898.95	3313214.26	Аналитический метод	0.10	—
328	675898.97	3313214.04	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(8) площадью 4,8 кв.м.					
364	675855.79	3313166.72	Аналитический метод	0.10	—
365	675855.77	3313166.50	Аналитический метод	0.10	—
366	675855.72	3313166.30	Аналитический метод	0.10	—
367	675855.61	3313166.10	Аналитический метод	0.10	—
368	675855.49	3313165.92	Аналитический метод	0.10	—
369	675855.34	3313165.77	Аналитический метод	0.10	—
370	675855.16	3313165.66	Аналитический метод	0.10	—
371	675854.96	3313165.56	Аналитический метод	0.10	—
372	675854.76	3313165.51	Аналитический метод	0.10	—
373	675854.54	3313165.49	Аналитический метод	0.10	—
374	675854.32	3313165.51	Аналитический метод	0.10	—
375	675854.12	3313165.56	Аналитический метод	0.10	—
376	675853.92	3313165.66	Аналитический метод	0.10	—
377	675853.74	3313165.78	Аналитический метод	0.10	—
378	675853.59	3313165.93	Аналитический метод	0.10	—
379	675853.47	3313166.11	Аналитический метод	0.10	—
380	675853.38	3313166.31	Аналитический метод	0.10	—
381	675853.33	3313166.51	Аналитический метод	0.10	—

382	675853.31	3313166.73	Аналитический метод	0.10	—
383	675853.33	3313166.95	Аналитический метод	0.10	—
384	675853.38	3313167.15	Аналитический метод	0.10	—
385	675853.48	3313167.35	Аналитический метод	0.10	—
386	675853.60	3313167.53	Аналитический метод	0.10	—
387	675853.75	3313167.68	Аналитический метод	0.10	—
388	675853.93	3313167.80	Аналитический метод	0.10	—
389	675854.13	3313167.90	Аналитический метод	0.10	—
390	675854.33	3313167.95	Аналитический метод	0.10	—
391	675854.55	3313167.97	Аналитический метод	0.10	—
392	675854.77	3313167.95	Аналитический метод	0.10	—
393	675854.97	3313167.90	Аналитический метод	0.10	—
394	675855.17	3313167.80	Аналитический метод	0.10	—
395	675855.35	3313167.67	Аналитический метод	0.10	—
396	675855.50	3313167.52	Аналитический метод	0.10	—
397	675855.62	3313167.34	Аналитический метод	0.10	—
398	675855.72	3313167.14	Аналитический метод	0.10	—
399	675855.77	3313166.94	Аналитический метод	0.10	—
364	675855.79	3313166.72	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(9) площадью 4,8 кв.м.					
400	675797.53	3313103.94	Аналитический метод	0.10	—
401	675797.51	3313103.72	Аналитический метод	0.10	—
402	675797.46	3313103.52	Аналитический метод	0.10	—
403	675797.36	3313103.32	Аналитический метод	0.10	—
404	675797.24	3313103.15	Аналитический метод	0.10	—
405	675797.09	3313103.00	Аналитический метод	0.10	—
406	675796.91	3313102.88	Аналитический метод	0.10	—
407	675796.71	3313102.78	Аналитический метод	0.10	—
408	675796.51	3313102.73	Аналитический метод	0.10	—
409	675796.29	3313102.71	Аналитический метод	0.10	—
410	675796.07	3313102.73	Аналитический метод	0.10	—
411	675795.87	3313102.78	Аналитический метод	0.10	—
412	675795.67	3313102.88	Аналитический метод	0.10	—
413	675795.49	3313103.00	Аналитический метод	0.10	—
414	675795.34	3313103.15	Аналитический метод	0.10	—
415	675795.22	3313103.33	Аналитический метод	0.10	—
416	675795.12	3313103.53	Аналитический метод	0.10	—
417	675795.07	3313103.74	Аналитический метод	0.10	—
418	675795.05	3313103.96	Аналитический метод	0.10	—
419	675795.08	3313104.18	Аналитический метод	0.10	—
420	675795.13	3313104.37	Аналитический метод	0.10	—
421	675795.23	3313104.57	Аналитический метод	0.10	—
422	675795.35	3313104.75	Аналитический метод	0.10	—
423	675795.50	3313104.90	Аналитический метод	0.10	—
424	675795.68	3313105.02	Аналитический метод	0.10	—
425	675795.88	3313105.12	Аналитический метод	0.10	—
426	675796.08	3313105.17	Аналитический метод	0.10	—
427	675796.30	3313105.19	Аналитический метод	0.10	—
428	675796.52	3313105.17	Аналитический метод	0.10	—
429	675796.72	3313105.12	Аналитический метод	0.10	—
430	675796.92	3313105.02	Аналитический метод	0.10	—
431	675797.10	3313104.90	Аналитический метод	0.10	—
432	675797.25	3313104.75	Аналитический метод	0.10	—
433	675797.37	3313104.56	Аналитический метод	0.10	—
434	675797.47	3313104.36	Аналитический метод	0.10	—
435	675797.52	3313104.16	Аналитический метод	0.10	—
400	675797.53	3313103.94	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(10) площадью 4,8 кв.м.					
436	675754.96	3313057.86	Аналитический метод	0.10	—
437	675754.94	3313057.64	Аналитический метод	0.10	—
438	675754.89	3313057.44	Аналитический метод	0.10	—
439	675754.78	3313057.24	Аналитический метод	0.10	—
440	675754.66	3313057.06	Аналитический метод	0.10	—
441	675754.51	3313056.91	Аналитический метод	0.10	—
442	675754.33	3313056.79	Аналитический метод	0.10	—
443	675754.13	3313056.69	Аналитический метод	0.10	—
444	675753.93	3313056.64	Аналитический метод	0.10	—
445	675753.71	3313056.62	Аналитический метод	0.10	—
446	675753.49	3313056.64	Аналитический метод	0.10	—

447	675753.29	3313056.69	Аналитический метод	0.10	—
448	675753.09	3313056.79	Аналитический метод	0.10	—
449	675752.91	3313056.91	Аналитический метод	0.10	—
450	675752.76	3313057.06	Аналитический метод	0.10	—
451	675752.64	3313057.25	Аналитический метод	0.10	—
452	675752.55	3313057.45	Аналитический метод	0.10	—
453	675752.50	3313057.65	Аналитический метод	0.10	—
454	675752.48	3313057.87	Аналитический метод	0.10	—
455	675752.50	3313058.09	Аналитический метод	0.10	—
456	675752.55	3313058.29	Аналитический метод	0.10	—
457	675752.65	3313058.49	Аналитический метод	0.10	—
458	675752.77	3313058.66	Аналитический метод	0.10	—
459	675752.92	3313058.81	Аналитический метод	0.10	—
460	675753.10	3313058.93	Аналитический метод	0.10	—
461	675753.30	3313059.03	Аналитический метод	0.10	—
462	675753.50	3313059.08	Аналитический метод	0.10	—
463	675753.72	3313059.10	Аналитический метод	0.10	—
464	675753.94	3313059.08	Аналитический метод	0.10	—
465	675754.14	3313059.03	Аналитический метод	0.10	—
466	675754.34	3313058.93	Аналитический метод	0.10	—
467	675754.52	3313058.81	Аналитический метод	0.10	—
468	675754.67	3313058.66	Аналитический метод	0.10	—
469	675754.79	3313058.48	Аналитический метод	0.10	—
470	675754.89	3313058.28	Аналитический метод	0.10	—
471	675754.94	3313058.08	Аналитический метод	0.10	—
436	675754.96	3313057.86	Аналитический метод	0.10	—
Контур 5(11) площадью 10 кв.м.					
472	675709.99	3313007.81	Аналитический метод	0.10	—
473	675709.96	3313007.50	Аналитический метод	0.10	—
474	675709.88	3313007.20	Аналитический метод	0.10	—
475	675709.75	3313006.91	Аналитический метод	0.10	—
476	675709.57	3313006.66	Аналитический метод	0.10	—
477	675709.35	3313006.44	Аналитический метод	0.10	—
478	675709.09	3313006.26	Аналитический метод	0.10	—
479	675708.80	3313006.13	Аналитический метод	0.10	—
480	675708.50	3313006.05	Аналитический метод	0.10	—
481	675708.19	3313006.02	Аналитический метод	0.10	—
482	675707.88	3313006.06	Аналитический метод	0.10	—
483	675707.58	3313006.14	Аналитический метод	0.10	—
484	675707.30	3313006.27	Аналитический метод	0.10	—
485	675707.05	3313006.45	Аналитический метод	0.10	—
486	675706.83	3313006.67	Аналитический метод	0.10	—
487	675706.65	3313006.92	Аналитический метод	0.10	—
488	675706.52	3313007.21	Аналитический метод	0.10	—
489	675706.44	3313007.51	Аналитический метод	0.10	—
490	675706.41	3313007.82	Аналитический метод	0.10	—
491	675706.44	3313008.13	Аналитический метод	0.10	—
492	675706.53	3313008.43	Аналитический метод	0.10	—
493	675706.66	3313008.71	Аналитический метод	0.10	—
494	675706.84	3313008.97	Аналитический метод	0.10	—
495	675707.06	3313009.19	Аналитический метод	0.10	—
496	675707.31	3313009.37	Аналитический метод	0.10	—
497	675707.60	3313009.50	Аналитический метод	0.10	—
498	675707.90	3313009.58	Аналитический метод	0.10	—
499	675708.21	3313009.60	Аналитический метод	0.10	—
500	675708.52	3313009.57	Аналитический метод	0.10	—
501	675708.82	3313009.49	Аналитический метод	0.10	—
502	675709.10	3313009.36	Аналитический метод	0.10	—
503	675709.36	3313009.18	Аналитический метод	0.10	—
504	675709.58	3313008.96	Аналитический метод	0.10	—
505	675709.76	3313008.70	Аналитический метод	0.10	—
506	675709.89	3313008.42	Аналитический метод	0.10	—
507	675709.96	3313008.12	Аналитический метод	0.10	—
472	675709.99	3313007.81	Аналитический метод	0.10	—
Контур 6(27:22:0020503) площадью 343 кв.м.					
Контур 6(1) площадью 67,7 кв.м.					
520	675648.74	3313016.67	Аналитический метод	0.10	—
523	675645.85	3313019.00	Аналитический метод	0.10	—
629	675634.32	3313006.17	Аналитический метод	0.10	—

630	675637.40	3313003.42	Аналитический метод	0.10	–
520	675648.74	3313016.67	Аналитический метод	0.10	–
Контур 6(2) площадью 274,84 кв.м.					
631	675652.17	3312991.17	Аналитический метод	0.10	–
512	675664.17	3313004.29	Аналитический метод	0.10	–
515	675651.74	3313014.27	Аналитический метод	0.10	–
632	675640.45	3313001.40	Аналитический метод	0.10	–
631	675652.17	3312991.17	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-27, зона 3</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть № –							
-	-	-	-	-	-	-	-
Прохождение границы				Описание прохождения границы			
от точки		до точки					
1		2		3			
-		-		-			

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

Для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк "Д"» в рамках инвестиционного проекта «Увеличение пропускной способности участка Тошкет – порта Дальнего Востока» (Восточный полигон), расположенных: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в кадастровых кварталах 27-22-0020503, 27-22-0020502 и 27-22-0020801 на землях государственной собственности на которые не разграничена (контур 1 площадью 4727 кв. м, в том числе контур 111 площадью 183,03 кв. м, контур 112 площадью 189,94 кв. м, контур 113 площадью 3648,68 кв. м, контур 114 площадью 104,29 кв. м, контур 115 площадью 14,06 кв. м, контур 116 площадью 196,65 кв. м, контур 117 площадью 327,20 кв. м, контур 118 площадью 4,83 кв. м, контур 119 площадью 58,1 кв. м.



Выноска 1



Масштаб 1500

Выноска 2



Масштаб 1500

Выноска 3



Масштаб 1500

Выноска 4



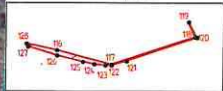
Масштаб 1500

Выноска 5











Масштаб 1500

Выноска 6



Масштаб 1250







Используемые условные знаки и обозначения:

-  - границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕФРН
-  - обозначение номера земельного участка, указанного в ЕФРН
-  - проектные сети водопроводов
-  - проектные сети канализационных



Масштаб 1:1000

Использованы условные знаки и обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - кадастровые точки границ публичного сервитута
-  - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕФРН
-  - обозначение номера земельного участка учётного в ЕФРН
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута








Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк "Д"» в рамках инвестиционного проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)», расположенных: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, на земельном участке с кадастровым номером 27:22:0020503:12, находящемся в государственной собственности (контур 3 площадью 2647 кв. м)

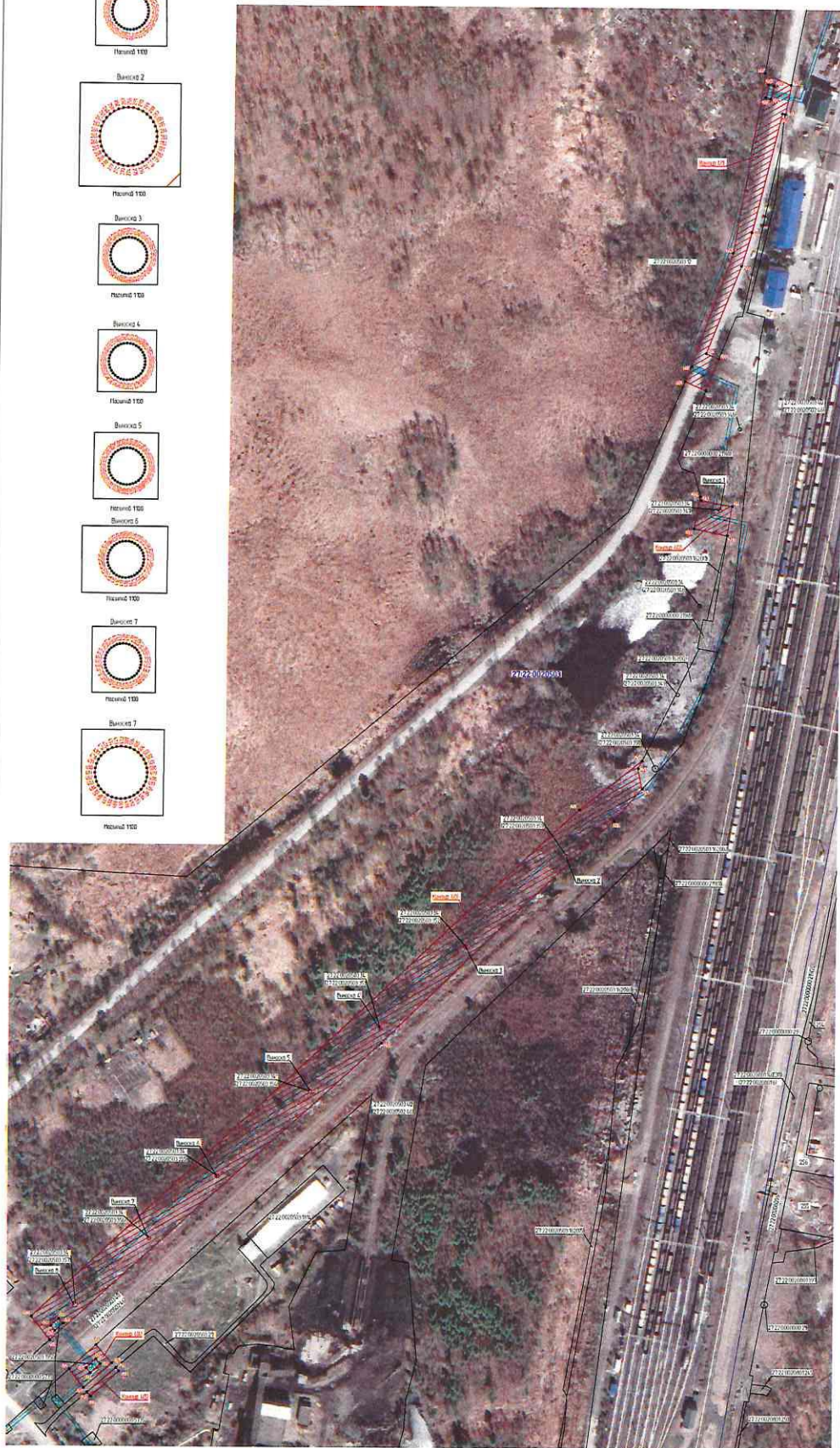
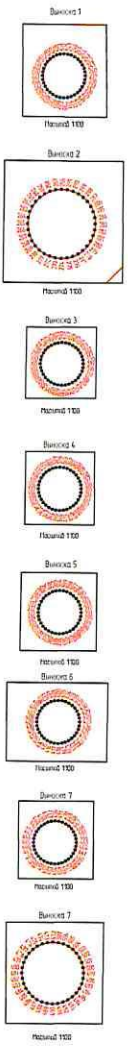


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – проектные границы публичного сервитута
-  187 – характерные точки границы публичного сервитута
-  27:22:0020503 – обозначение кадастрового квартала
-  – граница кадастрового квартала
-  27:22:0020503:346 – обозначение (номер) земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  – граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  – проектируемые сети напорной дождевой канализации

Для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объема «Станция Кантонгальс-Самаркандский Дальневосточной железной дороги. Транспортный парк "О"» в рамках инвестиционного проекта «Возвращение пропускной способности участка Тихеев – станция Давлеканов Восточной железной дороги» расположенных Хабаровский край, г. Клинцовск-ин-Амурс, в кадастровых кварталах 27-22/001/05/03 на землях государственной собственности на которые не размещена копия 4 площадью 15977 кв. м, в том числе копия 4/8 площадью 2450,76 кв. м, копия 4/21 площадью 4553 кв. м, копия 4/3 площадью 12585,92 кв. м, копия 4/41 площадью 366,15 кв. м, копия 4/5 площадью 86,31 кв. м



Площадь 1000

- Используемые условные знаки в обозначениях
-  - планируемая территория общественного строительства
 -  - существующие границы объектов общественного строительства
 -  - земельные участки государственной собственности
 -  - границы планируемой территории общественного строительства
 -  - границы территории, на которой осуществляется строительство объектов общественного строительства
 -  - границы территории, на которой осуществляется строительство объектов общественного строительства
 -  - границы территории, на которой осуществляется строительство объектов общественного строительства


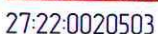


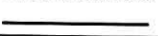
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк "Д"» в рамках инвестиционного проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)», расположенных: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, на земельном участке с кадастровым номером 27-22-0020503-34 (единое землепользование), находящемся в государственной собственности (контур 5 площадью 74 кв. м), в границах обособленного земельного участка 27-22-0020503-346 (контур 5(1) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-347 (контур 5(2) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-349 (контур 5(3) площадью 4,74 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-350 (контур 5(4) площадью 14 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-351 (контур 5(5) площадью 12 кв. м), земельного участка 27-22-0020503-352 (контур 5(6) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-353 (контур 5(7) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-354 (контур 5(8) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-355 (контур 5(9) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-356 (контур 5(10) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-357 (контур 5(11) площадью 10 кв. м)



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  27-22-0020503 - обозначение кадастрового квартала
-  - граница кадастрового квартала
-  27-22-0020503-346 - обозначение (номер) земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН

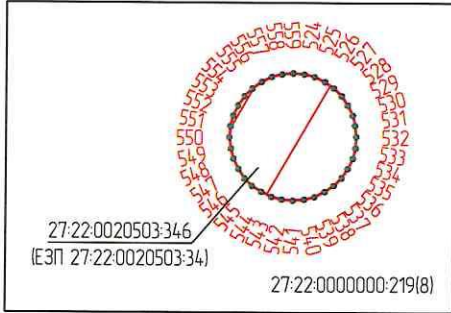
Масштаб 1:2000

Выноски приобедены на листе 2

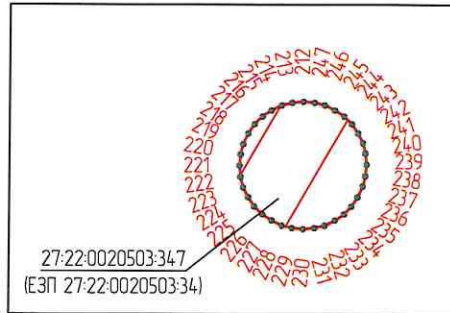
Схема расположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Станция Комсомольск-Сортировочный порты Дальнего Востока (Восточный полигон)», расположенных: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, на земельном участке с кадастровым номером 27-22-0020503-34 (единое землепользование), находящемся в государственной собственности (контур 5 площадью 74 кв. м), в границах обособленного земельного участка 27-22-0020503-346 (контур 5(1) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-347 (контур 5(2) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-349 (контур 5(3) площадью 4,74 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-350 (контур 5(4) площадью 14 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-351 (контур 5(5) площадью 12 кв. м), земельного участка 27-22-0020503-352 (контур 5(6) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-353 (контур 5(7) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-354 (контур 5(8) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-355 (контур 5(9) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-356 (контур 5(10) площадью 4,8 кв. м), обособленного земельного участка 27-22-0020503-357 (контур 5(11) площадью 10 кв. м)

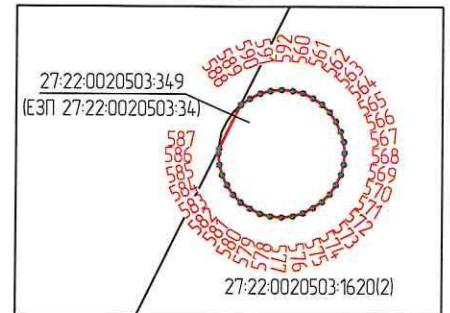
Выноска 1



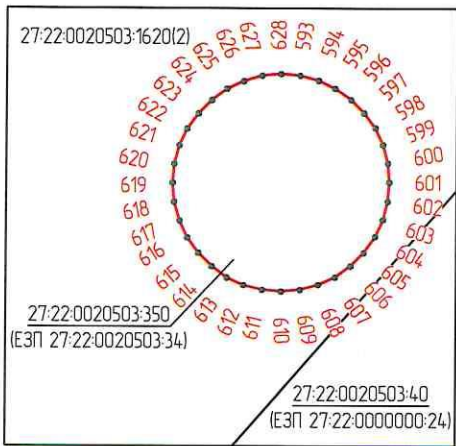
Выноска 2



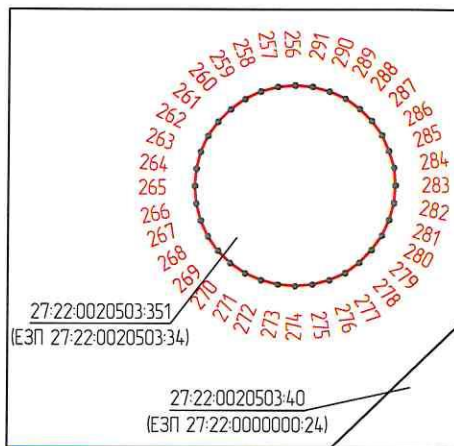
Выноска 3



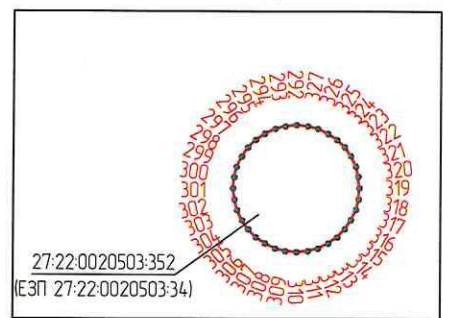
Выноска 4



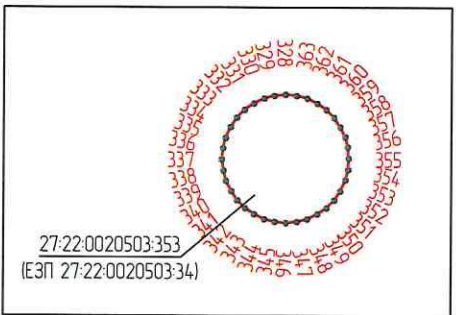
Выноска 5



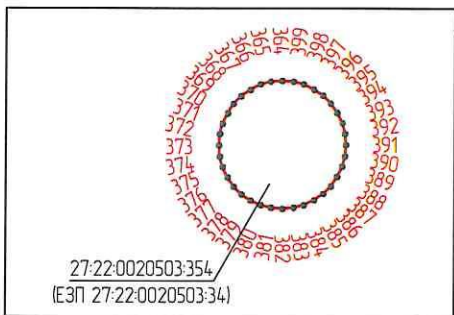
Выноска 6



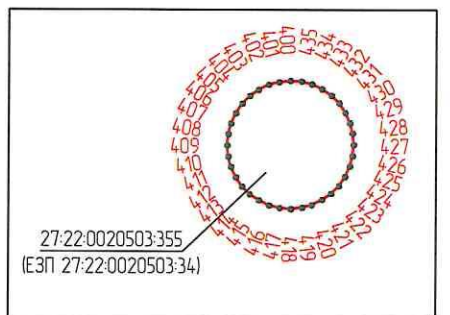
Выноска 7



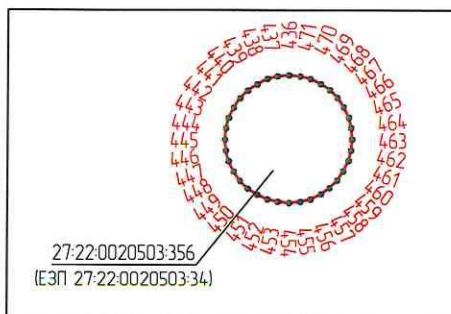
Выноска 8



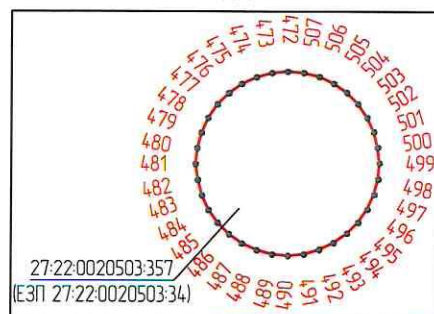
Выноска 9



Выноска 10



Выноска 11



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:100



• 230

- проектные границы публичного сервитута
- характерные точки границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- обозначение (номер) земельного участка, учтенного в ЕГРН

27-22-0000000-219

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута




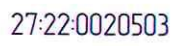

для обеспечения строительства, реконструкции объектов линейных инфраструктуры при реализации объекта: «Станция Комсомольск-Сортировочный Дальневосточной железной дороги. Транзитный парк "Д"»
в рамках инвестиционного проекта: «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока»
(Восточный полигон)

расположенных: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, в кадастровом квартале 27:22:0020503, на землях, государственная собственность на которые не разграничена
(контур 6 площадью 343 кв. м, в том числе контур 6(1) площадью 67,70 кв. м, контур 6(2) площадью 274,84 кв.м)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

-  - проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границы публичного сервитута
-  - граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-  - обозначение (номер) земельного участка учтенного в ЕГРН
-  - проектируемые сети канализации

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

1. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

2. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

3. В случае, если публичный сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, на срок менее трех лет, расчет определяется по следующей формуле:

$0,01\% * (КС / S \text{ общ.} * S \text{ усл.}) * n$, где:

– КС - кадастровая стоимость земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (руб.);

– S общ. – общая площадь земельного участка, в отношении части которого устанавливается сервитут (кв. м);

– S усл. – площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (кв. м);

– n – количество лет, на которые устанавливается сервитут (г.).

4. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего Порядка исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения.

Расчет осуществляется по следующей формуле:

$0,01\% * (УПКС * S \text{ усл.}) * n$, где

– УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут, находящегося на неразграниченной территории (средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), муниципальному образованию в составе города федерального значения) (руб./кв.м) (УПКС устанавливается каждым публично-правовым образованием самостоятельно в отношении кадастровых кварталов, расположенных в границах такого публично-правового образования с учетом вида разрешенного использования);

– S усл. – площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут (кв.м);

– n – количество лет, на которые устанавливается публичный сервитут (г.).

4. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута в бюджет публично-правового образования с учетом статьи 51, статьи 57 и статьи 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

