



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 февраля 2023

Москва

№

Вд-99-р

### Об установлении публичного сервитута в интересах открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), поступившего с письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дороги и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 21.09.2022 № ИСХ-9686/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут площадью 908 кв.м на срок 21 месяц в интересах ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:17:000000:5048 и адресным ориентиром: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, автомобильная дорога Северобайкальск – Новый Уоян – Таксимо.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) составляет 2 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 908 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта: «Двухпутная вставка на перегоне Новый Уоян – Баканы с примыканием к станции Новый Уоян Восточно-Сибирской железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет – порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» на основании документации по планировке территории

(проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 07.06.2021 № АИ-203-р с изменениями от 22.03.2022 № АИ-192-р.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Бурятия;

2) направить копию настоящего распоряжения в ОАО «РЖД»;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



В.В. Лукьянов

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Двухпутная вставка на перегоне Новый Уоян – Баканы с примыканием к станции Новый Уоян Восточно-Сибирской железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет-порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» для целей, предусмотренных п. 1 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 03:17:000000:5048.**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Бурятия, район Северо-Байкальский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	908 +/- 11 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-03, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1014238.67	5239514.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	1014250.27	5239616.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	1014249.92	5239623.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	1014239.45	5239622.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	1014239.00	5239612.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	1014236.75	5239564.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
7	1014232.04	5239515.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	1014238.67	5239514.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для строительства линейных объектов инфраструктуры, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Духиутная вставка на перегоне Новый Уоян – Баканы с примыканием к станции Новый Уоян Восточно-Сибирской железной дороги» в рамках реализации проекта «Увеличение пропускной способности участка Тайшет-порты Дальнего Востока (Восточный полигон)» для целей, предусмотренных п. 1 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах земельного участка с кадастровым номером 03:17:000000:5048



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница публичного сервитута;
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности;
- существующая часть границы, являющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- 03:17:000000:5048 - кадастровый номер земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 03:17:170104 - номер кадастрового квартала;

Масштаб 1:1000

проектируемая трасса кабеля СИФ